

Creative Security Partner

この街には、CSPがいる。

CSP 通信 volume **43**

第53期のご報告

2024年3月1日 - 2025年2月28日

証券コード：9740



「Creative Security Partner」 ～全ての人々の想いを、 パートナーとなって実現します。～

代表取締役 執行役員社長

市川 東太郎

Q 第53期を振り返っての考えを お聞かせください

第53期の業績は、売上では7月に阪急阪神ハイセキュリティサービス株式会社の常駐警備事業を承継したことや、画像関連システムや入退室管理システムなどの大型の機器工事案件が好調に推移したこともあり、前年の広島サミット関連の臨時警備の収入分もカバーして、前年同期比で増収となりました。

利益面では、処遇改善に伴う人件費増などにより、営業利益と経常利益は、前年同期比で微増となりました。親会社株主に帰属する当期純利益は、前年のりらいあコミュニケーションズ

株式会社の株式売却益の反動により、減益となりました。

当連結会計年度の売上高は、初めて700億円を超えて71,417百万円（前年同期比5.0%増）、営業利益は4,331百万円（同0.3%増）、経常利益は4,566百万円（同0.7%増）、親会社株主に帰属する当期純利益は3,230百万円（同40.0%減）でした。

セキュリティ事業のセグメントごとの売上高は、常駐警備部門は37,750百万円（同6.6%増）、機械警備部門は21,881百万円（同2.4%減）、運輸警備部門は3,361百万円（同2.6%減）、工事・機器販売部門は8,583百万円（同26.5%増）でした。

Q 新たな中期経営計画「想い2030」を 策定しましたがそこに込めた想い をお聞かせください

今まで取り組んできた「Creative 2025」は、オリンピックとコロナ対応もふまえた計画であり、それらを乗り越えて最終年度に入り、連結売上目標の800億円には届きませんが760億円の予想となってきました。また環境の変化として、コロナ禍を経て人手不足が顕著に表面化したこと、人の働き方が変わったこと、AIやクラウドといった新しいツールが常識になったことから、新たな環境を前提とした中期経営計画に基づき、次の時代を切り拓くために、社員の想いを結集することにしました。

「想い2030」の策定に際しては、各本部・事業部・支社から自分たちの将来像を策定して出してもらい、会社全体版にまとめ上げました。その過程では「Creative Security Partner」を自負するCSPグループとして、お客さま・一緒に仕事をする会社や人々・株主様・社員といった会社に関係するすべての人々が、それぞれ良くなることを強く意識して議論を進めました。

内容は、創業の理念と社訓が当社のベースであり、パーパスやバリューそのものであることを示した上で、高輪ゲートウェイシティに象徴される街全体のセキュリティを体現することを意識して「この街には、CSPがいる。」をキャッチコピーにして、如何に変わっていくかをまとめました。それに加えて、それを支える技術と人、持続的運営の取り組みを示しました。

数値目標は、売上高は年3%向上とM&Aを想定して900億円と定め、営業利益は「想い2030」を実現することで90億円

（営業利益率10.0%）に到達すると想定しましたが、社員の処遇改善と基幹システム更新といった将来への投資を行うこともあり、54億円（同6.0%）と決めました。

この内容は自分たちで意識して決めたことであり、一つひとつ想いを持って着実に実現していきます。

Q 株主の皆さまへ メッセージをお願いします

「想い2030」においても、変革と成長を意識したキャピタルアロケーションにより、既存業務の利益率向上を実現することと、将来の収益源を創ることを宣言しており、具体的な施策を着実に実現して企業価値の向上を目指しています。

CSPサステナビリティのマテリアリティにも「想い2030」の内容を反映させ、安全・安心・快適な社会基盤を提供するインフラ企業として、警備とサービスのレベルを更に向上させて、社会的課題の解決と事業の持続的成長を実現していきます。

株主の皆さまへの今期末の1株あたりの配当金につきましては、昨年度期末や中間期と同額の30円の配当といたしました。

今後ともセキュリティインフラ企業として、持続的に着実に成長して企業価値を上げていき、安定した配当を継続的に行う基本方針を堅持して、配当性向も33%を目指してまいります。

今後も株主の皆さまのご期待に沿えるように、CSPグループが連携して取り組みを進めてまいりますので、引き続きご支援を賜れば幸いです。

中期経営計画

「Creative 2025」から「想い2030 ～連携して実現する～」へ

▶ 「Creative 2025」の取り組み成果

Creative 2025は、オリンピックやコロナをふまえて計画を策定して遂行し、売上高は760億円の想定となり目標の800億円に近づきました。計画に基づき実行して成果も出ましたが、物価やエネルギーの価格高騰による事業コストや処遇改善に伴う人件費の増加により、連結営業利益は5.9%と一定の利益率は確保したものの目標の8.5%に近づけられませんでした。一方、株主様への配当については増やしてきており、今後とも着実に増やしていけるように努めていきます。

4つの基本戦略

収益力向上

技術力の強化

基盤の最適化

グループ連携の強化

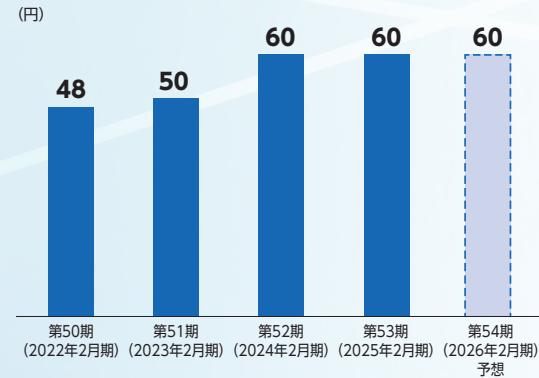
主な成果

- 画像関連サービスの拡販
- M&Aの実施 (東亜警備、日本連合警備(山梨))
- 大型開発事業への対応
- サスティナビリティ活動推進
- ドローンやロボットの展開
- 生産性向上

5年間の業績推移



5年間の配当推移



▶ 「Creative 2025」の成果をふまえて、次の時代へ対応する「想い2030」を策定

オリンピックへの対応も完了しコロナの影響も無くなった今、人口減少や働き方改革による経営環境の変化とAIやクラウドといった事業遂行ツールの劇的な変化が顕在化したこともふまえてCreative 2025の最終年度途中ですが、次ページに示す新たな中期経営計画を策定して、6月からそれに基づき事業運営をしていくこととしました。

「想い2030 ～連携して実現する～」の目指す姿

私たちは創業以来、人による警備・サービスに磨きをかけて信頼を獲得して、2017年からは技術サービス企業を標榜して機器やシステムの活用と販売や工事に力を入れてきました。これからはAIやクラウドなど便利なツールを活用して、お客さまにもCSPグループにも最適で、警備・サービス・機器・システムを提供していきます。

「想い2030」の主な項目と取り組み

- ▶ **ソリューションの提供**
 - ・「梯(かけはし)」を活用したスマートシティへの貢献
 - ・鉄道事業者様の事業支援拡大
- ▶ **基盤事業の変革**
 - ・常駐警備を人+機械&システム+AIで効率化
- ▶ **基盤事業の拡大**
 - ・ドローンをお客さまのニーズに合わせて提供
- ▶ **警備・サービスを支える技術**
 - ・カスタムメイドシステムで多様なニーズに対応
- ▶ **警備・サービスを実現する人**
 - ・「チャレンジを続けて未来を創造する人」の育成と支援
- ▶ **持続的な運営**
 - ・グループ会社間の連携を具体的に実施
 - ・他社との連携やM&Aを推進
 - ・社員の待遇改善と将来へ向けた基幹システム更新

経営目標数値(連結)	今期予想	2030想定
■ 売上高	760億円	900億円
■ 営業利益	45億円	54億円
■ 営業利益率	5.9%	6.0%
■ 株主還元性向	29.0%	33.3%

この街には、CSPがいる。

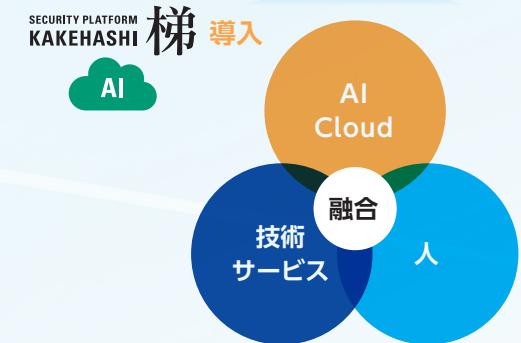
私たちは「Creative Security Partner」として、安全・安心・快適な社会基盤を提供します

人は「人ならではの」仕事に集中

お客さまと向き合う時間の創出

新たなサービスの創出

CSPグループの警備・サービスのレベルアップ



※詳細については、CSPのホームページをご参照いただければ幸いです。

TAKANAWA GATEWAY CITYにおいて 警備サービスを開始

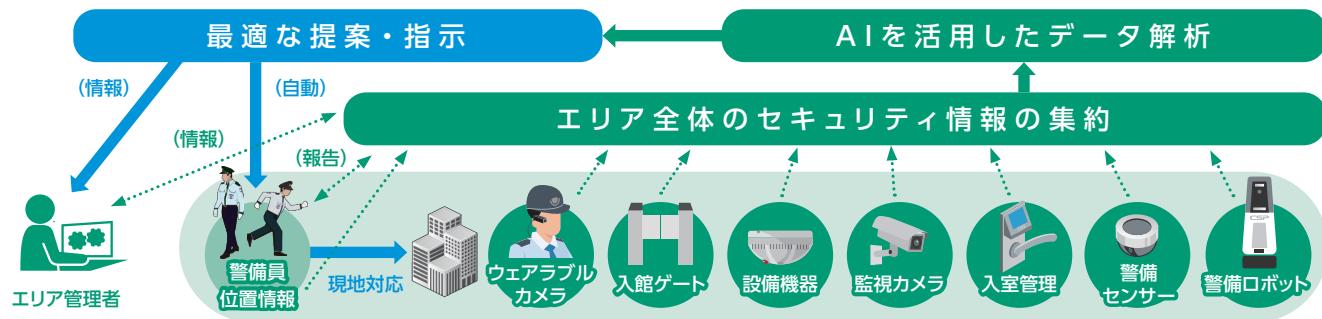
この街には、CSPがいる。

当社はTAKANAWA GATEWAY CITYの警備サービスを開始し、セキュリティプラットフォーム「梯(かけはし)」を導入して、人(警備員)と技術(システム)を融合して、街全体を守る高度な警備サービスを実現します。

セキュリティプラットフォーム「梯(かけはし)」

警報の認知、警報内容、場所の確認について、セキュリティプラットフォーム「梯」に接続することで、情報(インシデント)を統合し、データ収集や解析された情報を基に、最寄りの警備員を自動的に選定し出動指示をします。警備員はモバイル端末で指示を受けとり、現場へ駆けつけて対応したのち、モバイル端末で対応した内容を関係各所へ報告・共有することにより自動化・効率化を行い、警備体制の最適化を実現します。

「梯」の情報・指示の流れ



TAKANAWA GATEWAY CITY

高輪ゲートウェイ駅直結・都心最大級の新たな街。2025年3月27日にまちびらきいたしました。街の玄関口となる高輪ゲートウェイ駅構内には、世界と日本、地域や世代をつなぎ、様々な交流を生み出す「Eki Park」が誕生。賑わいと交流の拠点となる街の中心「Gateway Park」を核に、様々なプログラムを展開します。

(画像提供: JR東日本)



人と技術の融合により、TAKANAWA GATEWAY CITYの
広大な敷地と複数棟を一元管理して街全体のセキュリティを高度化します

人 警備員

当社は1971年に警備業界で初めて自社研修施設を開設し、人財育成に力を入れてきました。

TAKANAWA GATEWAY CITYを担当する警備員は、全国より選抜して、通常の教育に加えて、次の内容を強化しています。

1 安全に対する対応力を高めます

自衛消防技術試験、上級救命講習、自衛消防業務講習の資格を取得します。

2 お客さまに寄り添ったサービスを実現します

准サービス介助士、秘書検定3級の資格を取得します。



接遇向上研修におけるロールプレイングの様子

3 デジタルリテラシーの高い警備員が対応します

「梯」及び様々な検知ソリューションシステムを的確に使用するための教育を行います。

技術 システム

1 セキュリティプラットフォーム「梯」

様々な検知ソリューションや情報を集約して、解析により対応が必要となった場合は、最寄りの警備員のモバイル端末に自動で出動を指示します。

<https://www.we-are-csp.co.jp/corporate/securityplatform/index.php>



2 画像解析を活用した警備

「梯」に集約された画像情報を解析をして、不審物や不審者の検知、迷子等の搜索、警備品質の向上に効果を発揮します。

<https://www.we-are-csp.co.jp/corporate/office/camera/index.php>



3 警備ロボット「C-SParX」

警備員が行っている立哨や巡回業務をC-SParXが代わりに行います。

- ・安定した自律走行
- ・複数のカメラ装備
- ・高精度なAI解析
- ・複数台が「梯」と連携

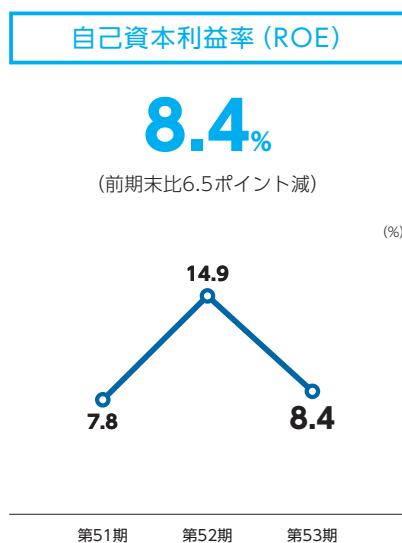
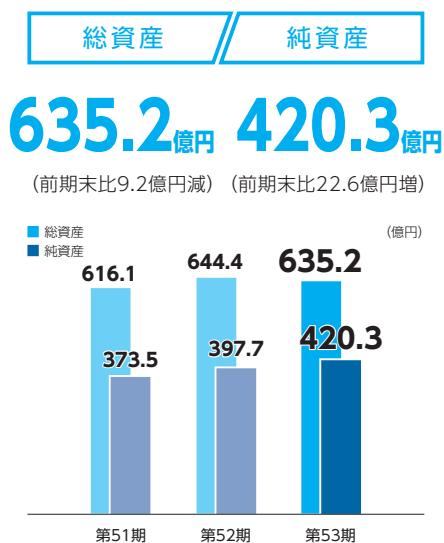
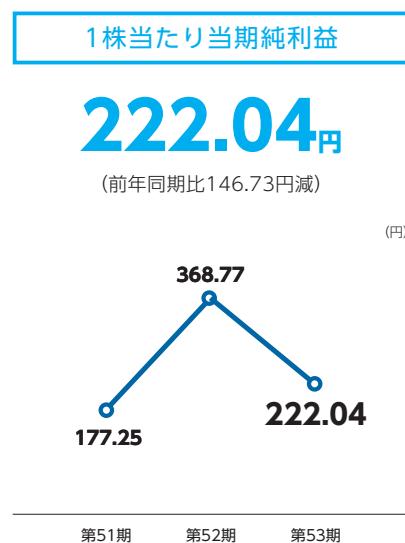
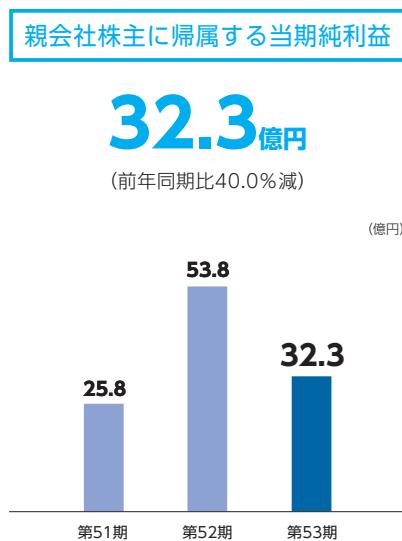
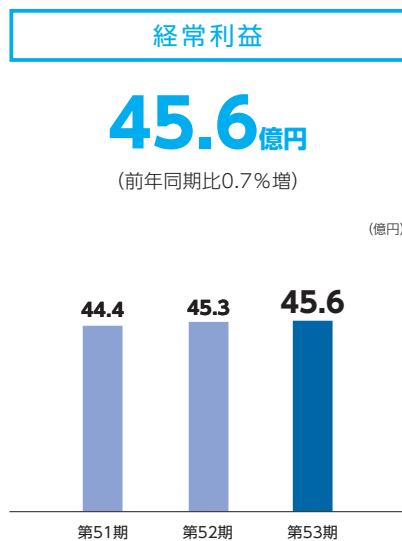
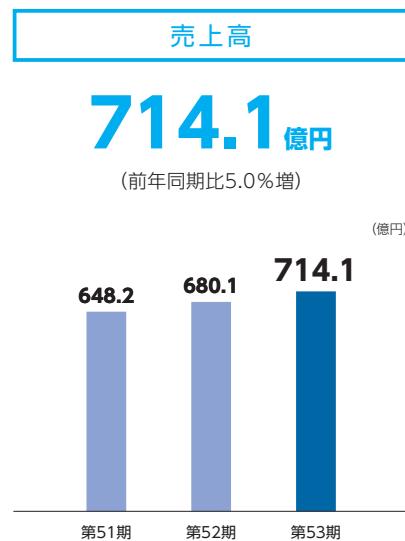


<https://www.we-are-csp.co.jp/corporate/csparx/index.php>



連結財務ハイライト

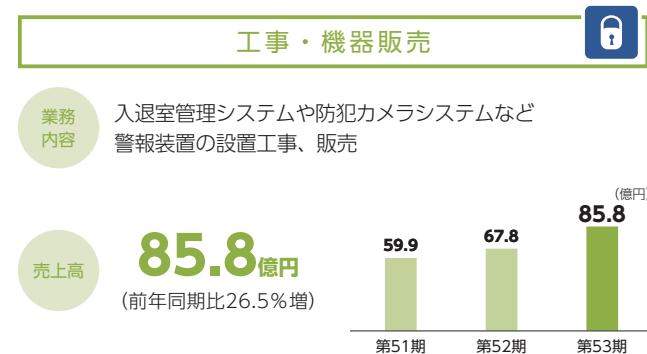
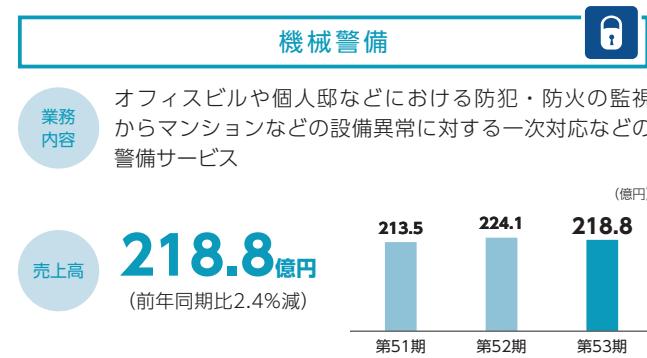
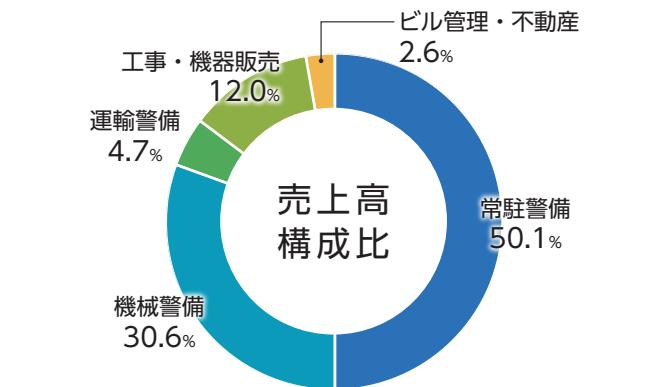
主要経営指標の推移



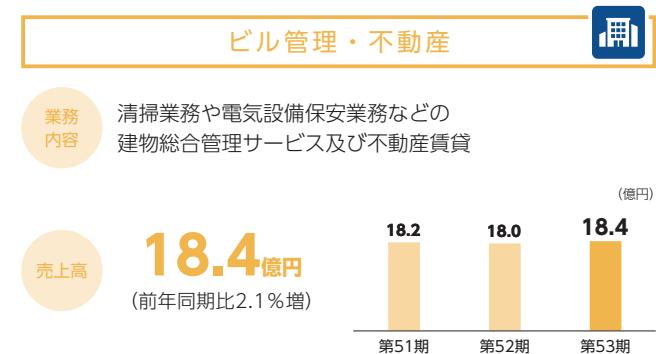
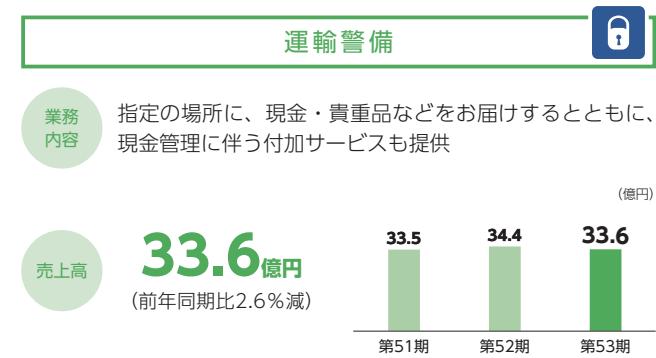
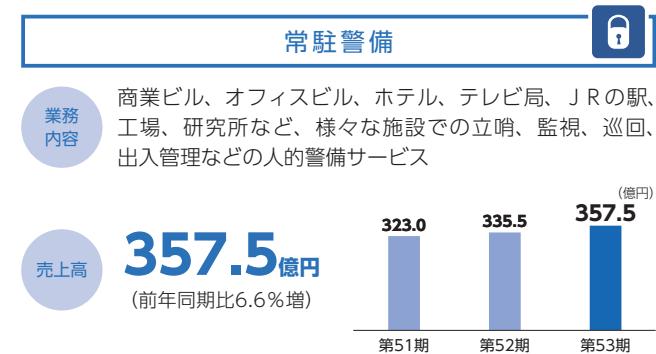
より詳細な情報は当社ホームページをご覧ください。
<https://www.we-are-csp.co.jp/ir/index.php>

CSP IR情報

セグメント情報



セキュリティ事業 ビル管理・不動産事業



改札通過通知サービス「まもレール」のサービス対象者を拡大!

JR東日本、都営交通、東京メトロとセントラル警備保障が展開する改札通過通知サービス「まもレール」は、2025年4月1日よりサービス対象を拡大いたしました。多くのお客さまからご要望を頂戴していた大学生のご利用を含め、18歳以上の方もどなたでもご利用いただけるようになりました。今後もご利用されるすべての皆さまが安心して鉄道を利用できることを目指して、サービス向上を進めていきます。



契約者 (サービス対象者)

- ・通過時刻
- ・利用駅
- ・チャージ残額

2025年4月1日より
18歳以上のすべての
皆さまが対象に



通知配信先

? まもレールとは?

サービス対象者が「Suica」「PASMO」にて対象駅の自動改札を通過すると、ご登録いただいたご家族等のメールアドレスに電子メールで「通過時刻」「利用駅」「チャージ残額」を通知するサービスです。電子メールへの配信のほか、「JR東日本アプリ」のプッシュ通知機能での配信もご利用いただけます。

「まもレール」公式サイト
<https://www.mamorail.jp/>



株式の状況 / 会社概要 (2025年2月28日現在)

株式の状況

発行可能株式総数	40,000,000株
発行済株式の総数	14,816,692株
株主数	5,268名

大株主

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
東日本旅客鉄道株式会社	3,704	25.5
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	1,508	10.4
光通信株式会社	622	4.3
セントラル警備保障社員持株会	544	3.7
セントラルセキュリティリーグ持株会	520	3.6
BNP PARIBAS LUXEMBOURG/2S/JASDEC/ JANUS HENDERSON HORIZON FUND	461	3.2
三井物産株式会社	445	3.1
株式会社日本カストディ銀行(信託口)	385	2.7
HSBC BANK PLC A/C M AND G (ACS) VALUE PARTNERS CHINA EQUITY FUND	264	1.8
竹花長雅	230	1.6

(注) 1.持株数は、千株未満を切捨てて表示しております。
2.持株比率は、自己株式(288,614株)を控除して計算しており、小数第2位以下を四捨五入して表示しております。

所有者別株式分布状況



株主メモ

事業年度	毎年3月1日から翌年2月末日まで	公告の方法	当社のホームページに掲載する。 https://www.we-are-csp.co.jp/	(郵便物送付先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
定時株主総会	毎年5月開催	株主名簿管理人及び 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社	(電話照会先)	☎ 0120-782-031
基準日	期末配当金 毎年2月末日 中間配当金 毎年8月31日 そのほか必要があるときは、 あらかじめ公告して定めた日	株主名簿管理人 事務取扱場所	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部	(インターネット ホームページURL)	https://www.smtb.jp/ personal/agency/

特別口座について

株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主さまには、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設しております。特別口座についてのご照会及び住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

会社概要

商号	セントラル警備保障株式会社 CENTRAL SECURITY PATROLS CO.,LTD.
創業	1966年3月10日
設立	1972年4月19日
資本金	29億2,400万円
従業員数	3,997名

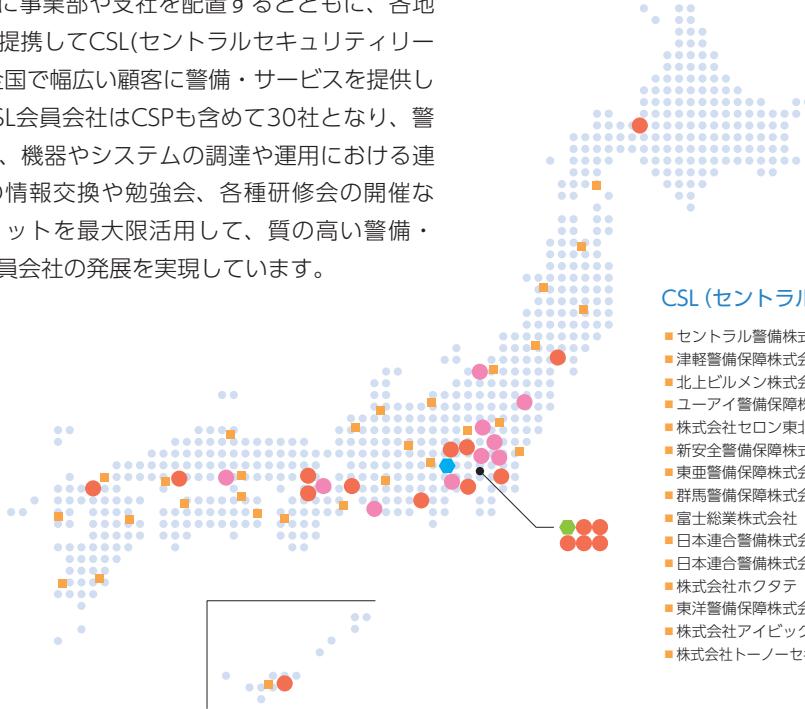
役員

(2025年5月29日現在)

取締役会長	澤本 尚志
代表取締役執行役員社長	市川 東太郎
取締役専務執行役員	堀場 敬史
取締役常務執行役員	楠木 啓之 増崎 昌子
取締役 監査等委員	田端 智明
取締役 監査等委員(社外)	後藤 啓二 檜山 竹生 唐津 真美
常務執行役員	渡部 博幸 松本 直樹 立花 博美
	原田 茂雄 三谷 武士 下田 隆文
執行役員	宮本 直行 嶋原 公男 遠藤 武彦
	田邊 裕喜 八幡 誠 古野 暁
	筒井 健 小川 健司 今村 繁喜
	加藤 勉 菊地 美佐男 寺田 晶

日本全体に安心をお届けするCSL(セントラルセキュリティリーグ)のネットワーク

CSLは、主要都市に事業部や支社を配置するとともに、各地の優良警備会社と提携してCSL(セントラルセキュリティリーグ)を結成して、全国で幅広い顧客に警備・サービスを提供しています。現在CSL会員会社はCSPも含めて30社となり、警備実務の相互協力、機器やシステムの調達や運用における連携、営業や技術の情報交換や勉強会、各種研修会の開催など、スケールメリットを最大限活用して、質の高い警備・サービス提供と会員会社の発展を実現しています。



CSL(セントラルセキュリティリーグ)会員会社

- セントラル警備株式会社
- イセツ株式会社
- 津軽警備保障株式会社
- 和歌山警備保障株式会社
- 北上ビルメン株式会社
- 株式会社山陽セフティ
- ユーアイ警備保障株式会社
- 北陽警備保障株式会社
- 株式会社セロン東北
- 株式会社CGSコーポレーション
- 新安全警備保障株式会社
- 東洋警備保障株式会社(徳島)
- 東亜警備保障株式会社
- 四国警備保障株式会社
- 群馬警備保障株式会社
- 株式会社セキュリティエヒメ
- 富士総業株式会社
- 第一警備保障株式会社
- 日本連合警備株式会社(山梨)
- 株式会社ふよう長崎
- 日本連合警備株式会社(長野)
- 日本連合警備株式会社(大分)
- 株式会社ホクタテ
- 企業警備保障株式会社
- 東洋警備保障株式会社(石川)
- 株式会社ゼンケイ
- 株式会社アイビックス
- 株式会社南日本警備保障
- 株式会社トノーセキュリティ

(2025年2月28日現在)

CSPのホームページと公式SNSのご案内

当社は公式サイトやソーシャルメディアで企業活動をお伝えしております。ぜひご覧ください。

Instagram (採用用)



https://www.instagram.com/csp_we_are/

YouTubeショート



<https://www.youtube.com/@CSPOFFICIALShort-np8jf>

facebook



<https://www.facebook.com/csp.official1966/>

YouTube



<https://www.youtube.com/@cspofficial459>

公式サイト



<https://www.we-are-csp.co.jp/>