

# KEIKYU BUSINESS REPORT



## 第104期 中間連結会計期間報告

2024年4月1日－2024年9月30日 京浜急行電鉄株式会社 証券コード 9006

## CONTENTS

P.2…トップメッセージ  
P.4…連結決算ハイライト  
P.5…セグメント情報

P.6…株主優待制度のご案内  
P.7…株主様特別プレゼントキャンペーン  
P.8…会社情報

# TOP MESSAGE

## トップメッセージ

株主の皆様には、格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

第104期中間連結会計期間(2024年4月1日から2024年9月30日まで)の事業の概況をまとめ、「KEIKYU BUSINESS REPORT」としてお届けいたします。

2024年度中間決算は、前期に実施した鉄道やバスの運賃改定に加え、羽田空港輸送が好調に推移するなど移動需要が回復したほか、前中期経営計画期間中にローコストオペレーション等の構造変革に着実に取り組んだことにより、営業利益は190億円、前年同期比で37.6%の増益となりました。引き続き、今年度の目標達成に向け、さらなる取り組みを進めてまいります。

今年度からスタートしました第20次総合経営計画におきましては、「沿線価値共創戦略」に基づき、新たな価値の共創による沿線地域の活性化に取り組んでおりますが、価値共創の実現に向けては、その担い手となる「人材」の確保や活かす取り組みが重要となってまいります。そのためにも、第20次総合経営計画の経営基盤重点項目に掲げた「人的資本経営の推進」を踏まえ、制度改革、風土改革に取り組み、価値共創に向けた環境を整えていくことで、沿線全体の活性化を目指してまいりたいと考えております。

株主の皆様には、沿線の発展とともに成長する当社グループを中長期的に見ていただき、新しい価値の共創に向けた取り組みにご指導・ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

京浜急行電鉄株式会社  
取締役社長

川俣幸宏

## 第104期 中間連結決算の概要

当中間連結会計期間は、交通事業における前期の鉄道旅客運賃の改定および不動産事業における事業用地の持分売却などにより、営業収益は1,409億円(前年同期比10.1%増)、営

業利益は190億円(同37.6%増)、経常利益は183億円(同34.5%増)、親会社株主に帰属する中間純利益は136億円(同48.4%増)となりました。

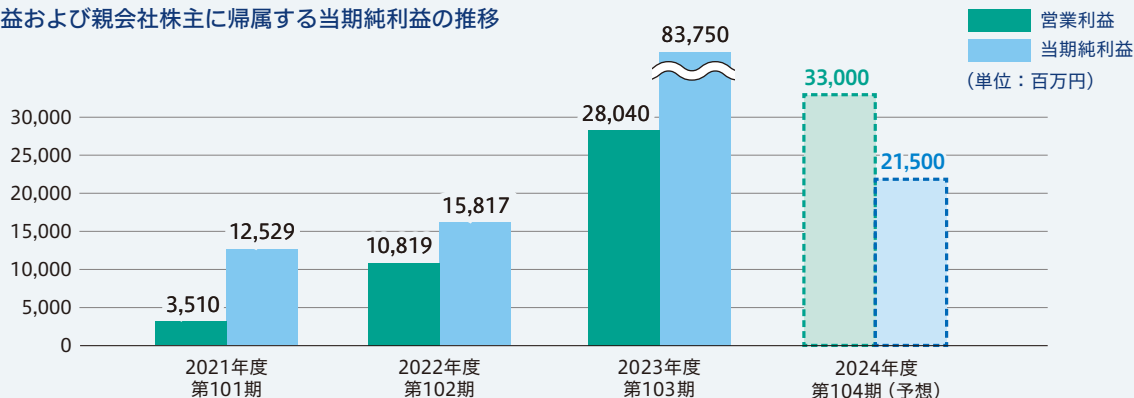
## 第104期(2024年4月1日から2025年3月31日まで)の見通し

連結業績予想につきましては、当中間期までの業績等を踏まえ見直しを行った結果、前回予想(2024年5月10日公表)を修正しております。

交通事業の輸送人員およびビジネスホテル業が好調に推

移していることから、営業収益は3,030億円(前期比8.0%増)、営業利益は330億円(前期比17.7%増)、経常利益は312億円(前期比9.9%増)、親会社株主に帰属する当期純利益は215億円(前期比74.3%減)を見込んでおります。

### ■営業利益および親会社株主に帰属する当期純利益の推移

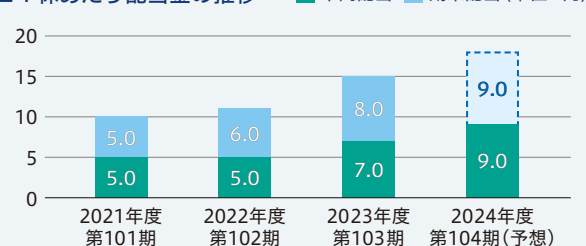


## 株主還元について

当社は、持続的な成長と中長期的な企業価値の向上に資するため、財務の健全性の確保に努めるとともに、成長のための投資と株主還元を両立させることを基本方針としております。

当期の中間配当金につきましては、中間連結決算が直近の業績予想を上回る結果となったため1円増配し、1株当たり9円とすることとしました。また、期末配当金につきましても、通期業績予想および財務状況を勘案し、配当予想から1円増配し、1株当たり9円とする予定です。

### ■1株あたり配当金の推移



連結貸借対照表(要旨)

(単位:百万円)

	2024年9月末	2024年3月末
資産合計	1,039,678	1,086,902
負債純資産合計	1,039,678	1,086,902
負債合計	670,589	729,204
純資産合計	369,089	357,697

●資産の部

現金及び預金の減少などにより、前期末と比べ472億円減少しました。

●負債の部

未払金および未払法人税等の減少などにより、前期末と比べ586億円減少しました。

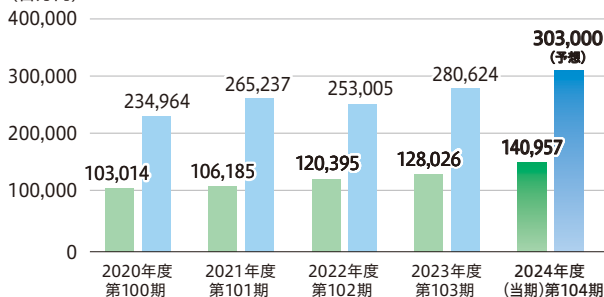
●純資産の部

親会社株主に帰属する中間純利益の計上などにより、前期末と比べ113億円増加しました。

業績等の推移(注) ■ 中間期 ■ 通期

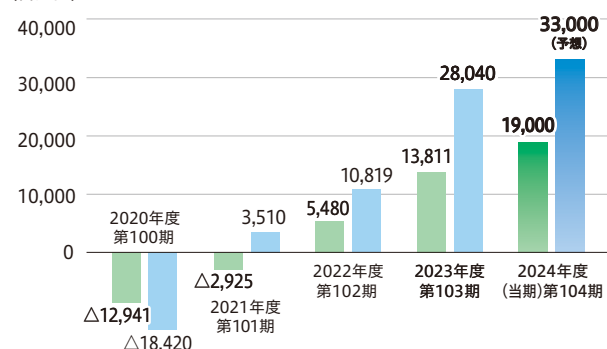
営業収益

(百万円)



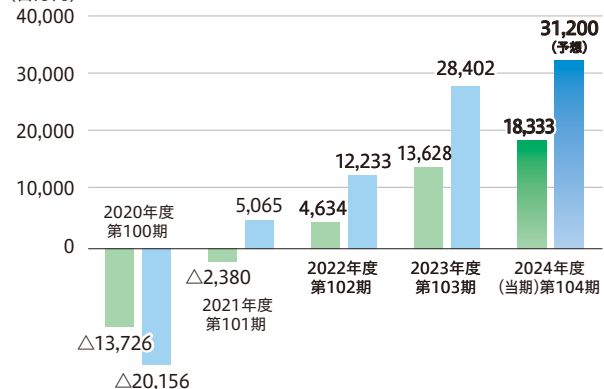
営業利益又は営業損失(△)

(百万円)



経常利益又は経常損失(△)

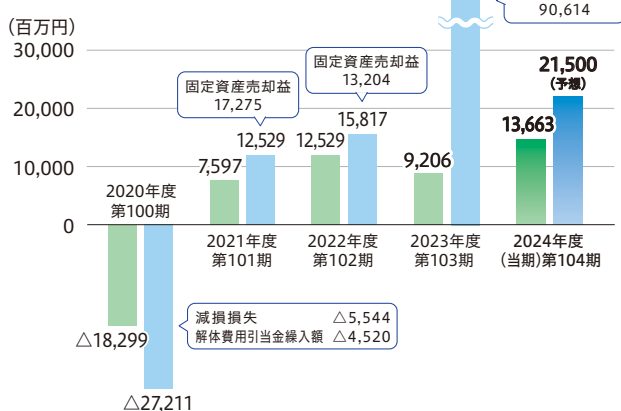
(百万円)



親会社株主に帰属する

中間(当期)純利益又は中間(当期)純損失(△)

(百万円)



(注)2020年度(第100期)は「収益認識に関する会計基準」等適用前の数値を記載しております。

レジャー・サービス事業 

営業収益

151億円

(前年同期比 4.0%増)

営業利益

22億円

(前年同期比 7.8%減)

ビジネスホテル業では、京急 EXホテル・京急 EXインは、国内宿泊需要およびインバウンド需要の回復により、客室単価および稼働率が上昇し、増収となりました。また、「京急 EXホテル みなとみらい横浜」を開業し、好調に推移しました。

レジャー関連施設業では、前期に「ホテル京急油壺観潮荘」の営業を終了したことなどにより、減収となりました。また、当社および(株)長野京急カントリークラブが運営する長野京急カントリークラブ事業は、会社分割により、ペイシャンスゴルフクラブ(株)が承継しました。

その他 

営業収益

169億円

(前年同期比 1.9%増)

営業利益

5億円

(前年同期比 521.9%増)

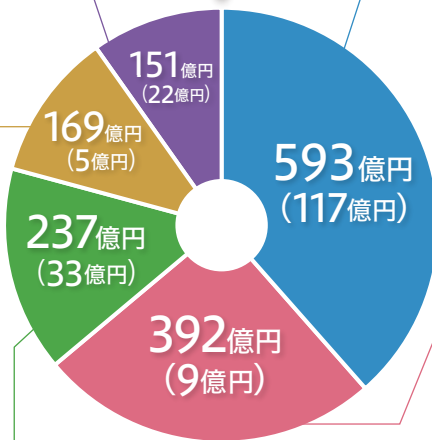
京急サービス(株)における建物総合管理業務等の新規受注などにより、増収となりました。

営業収益

1,409億円

(前年同期：1,280億円)

上段：営業収益  
下段：営業利益



不動産事業 

営業収益

237億円

(前年同期比 14.3%増)

営業利益

33億円

(前年同期比 10.8%減)

●不動産販売業では、分譲マンションの売上が減少したものの、事業用地の持分売却などにより、増収となりました。

不動産賃貸業では、投資した不動産ファンドからの配当収入が増加したことなどにより、増収となりました。

●不動産賃貸業における賃貸オフィスビルの竣工に伴う減価償却費の計上などにより、減益となりました。

交通事業 

営業収益

593億円

(前年同期比 11.6%増)

営業利益

117億円

(前年同期比 90.8%増)

鉄道事業およびバス事業では、前期の鉄道旅客運賃の改定および京浜急行バス(株)の一般路線等での運賃改定に加え、羽田空港輸送が好調に推移したことなどにより、増収となりました。

流通事業 

営業収益

392億円

(前年同期比 9.6%増)

営業利益

9億円

(前年同期比 14.2%減)

●百貨店業では、外商売上の増加などにより、増収となりました。

ショッピングセンター業では、都内店舗を中心としたショッピングセンターの売上が好調に推移したことなどにより、増収となりました。

ストア業では、株式を取得した(株)エフ・クライングの売上計上などにより、増収となりました。

●(株)京急ストアにおける人件費の増加などにより、減益となりました。

## 株主優待制度のご案内

京急グループ施設株主優待割引券のほか、株式数に応じて電車・バス全線きっぷやホテル宿泊券等が選択できる株主優待制度を設けています。  
今回、新たに2施設での優待と、京急 EXホテル 2館で使えるお得な優待が加わりました。

**NEW** 京急 EXホテル 札幌  
京急 EXホテル みなとみらい横浜

スタンダードプランから1,500円割引  
レイトチェックアウト 1時間無料

100株以上500株未満	半期に1枚ずつ
500株以上	半期に1枚ずつ

**NEW** えきめんや

野菜かき揚げ1つ無料

100株以上500株未満	半期に2枚
500株以上	半期に2枚

**NEW** シネマサンシャイン平和島

映画鑑賞通常料金から300円割引

100株以上500株未満	半期に1枚
500株以上	半期に2枚

ご利用条件など  
詳しくはこちらを  
ご覧ください



ご所有株式数別優待内容について

ご所有株式数	基準日	電車・バス 全線きっぷ	京急EXホテル・ 京急EXイン 無料宿泊券(シングル)	電車全線バス	バス全線バス
100株以上 200株未満	9月末	-	-	-	-
	3月末	2枚(注)	-	-	-
200株以上 500株未満	9月末	2枚	-	-	-
	3月末	2枚	-	-	-
500株以上 1,500株未満	9月末	4枚	-	-	-
	3月末	4枚	-	-	-
1,500株以上 2,500株未満	9月末	8枚	-	-	-
	3月末	8枚	-	-	-

(注) 毎年3月31日の基準日時時点の株主様に限り年1回発行(毎年5月中旬に発送)

### いずれか1つ選択

2,500株以上 5,000株未満	9月末	15枚	1枚	-	-
	3月末	15枚	1枚	-	-
5,000株以上 10,000株未満	9月末	30枚	2枚	-	-
	3月末	30枚	2枚	-	-
10,000株以上 15,000株未満	9月末	60枚	4枚	-	-
	3月末	60枚	4枚	-	-

### いずれか1つ選択

15,000株以上 22,500株未満	9月末	90枚	6枚	1枚	-
	3月末	90枚	6枚	1枚	-
22,500株以上 30,000株未満	9月末	135枚	6枚	1枚	1枚
	3月末	135枚	6枚	1枚	1枚
30,000株以上	9月末	180枚	6枚	電車・バス共通全線バス 1枚	
	3月末	180枚	6枚	電車・バス共通全線バス 1枚	

## 京急グループ施設株主優待割引券(年2回) 100株以上ご所有のすべての株主様

### 京急 EXホテル・京急 EXイン(全館)

	スタンダードプランから 1,000円割引	
	100株以上500株未満	半期に2枚
	500株以上	半期に3枚

### 京急ストア

	お買い上げ金額 1,000円ごとに 50円割引	
	100株以上500株未満	半期に20枚
	500株以上	半期に40枚

### 電車・バス全線きっぷ

15枚
15枚
15枚
15枚
15枚
15枚

さらに3年以上継続の場合

### 電車・バス全線きっぷ

15枚
15枚
15枚
15枚
15枚
15枚

※電車・バス全線きっぷは、当社電車全線および当社グループ(京浜急行バス、川崎鶴見臨港バス)の一般路線バス全線にご乗車いただけます。  
(空港リムジンバスは、横浜駅(YCAT)～羽田空港線のみご利用になれます。)

京急 EXホテル みなとみらい横浜開業・  
みさきまぐろきっぷ発売15周年記念

## 京急 EXホテル・京急 EXイン 無料宿泊券 or みさきまぐろきっぷプレゼント

株主様に日頃の感謝の意を込めて、特別なプレゼントをご用意しました。  
皆様のご応募をお待ちしております。

A賞



京急 EXホテル みなとみらい横浜

B賞



A賞

京急 EXホテル・京急 EXイン  
無料宿泊券 (25組50名様)

各館のセミダブルルーム 一泊朝食なし (一室1名様ご利用)

※京急 EXホテル 札幌、京急 EXホテル みなとみらい横浜はダブルルームとなります。



B賞

みさきまぐろきっぷ (125組250名様)



**応募資格** 2024年9月30日現在 株主の方

**応募締切** 2024年12月19日(木) ※はがきの場合は同日必着

**当選結果のご案内** 当選者様へのプレゼントの発送をもって代えさせていただきます。※2025年1月下旬発送予定

**応募方法** 【ウェブサイト】 1. 「京急電鉄 IR」でウェブ検索するか、右の二次元コードを読み取り、京急電鉄ウェブサイトの「IR情報」にアクセスします。  
2. 応募ページに進んでいただき、必要事項を入力してご応募ください。

【はがき】 はがきに下記の事項をすべてご記入のうえ、ご応募ください。

- ① 株主番号 (同封の配当金計算書の右上に印字されています)
- ② 株主様の氏名 (フリガナ)
- ③ 年齢
- ④ 郵便番号・住所
- ⑤ 電話番号
- ⑥ メールアドレス
- ⑦ 希望されるプレゼント (A賞 または B賞)

送付先: 〒220-8625 横浜市西区高島1-2-8

京浜急行電鉄株式会社 株主様特別プレゼントキャンペーン事務局



京急電鉄 IR

**ご注意**

- ・A賞またはB賞のいずれか1つをお選びください。
- ・お申し込みは、1名様につき1回限りです。複数ご応募された場合は、すべてのご応募を無効とさせていただきます。
- ・応募多数の場合は抽選となりますので、あらかじめご了承ください。
- ・ご応募に際していただいた情報は、当社株主政策において必要な範囲でのみ利用いたします。
- ・はがきでご応募の際の郵便料金は株主様のご負担となります。

**お問合せ先**

京急ご案内センター

TEL 03-5789-8686 または TEL 045-225-9696

(受付時間 9:30~17:00 (平日のみ))

## 会社情報

2024年9月30日現在

● 商号	京浜急行電鉄株式会社 (証券コード 9006)	● 設立	1898年2月25日(前身の大師電気鉄道の設定) 1948年6月1日(京浜急行電鉄の設定)
● 本社所在地	〒220-8625 横浜市西区高島1丁目2番8号	● グループ会社	46社(当社を含む)
		● 従業員数	8,643名(うち当社2,948名)

## 役員

2024年9月30日現在

取締役	取締役会長 (代表取締役)	原田 一之	監査役	常勤監査役(社外)	原田 修
	取締役社長 (代表取締役) 社長執行役員	川俣 幸宏		常勤監査役	浦辺 和夫
	取締役 常務執行役員	櫻井 和秀		監査役(社外)	末綱 隆
	取締役 常務執行役員	金子 雄一		監査役(社外)	須藤 修
	取締役 常務執行役員	竹谷 英樹	執行役員 (取締役非兼務)	常務執行役員	野村 正人
	取締役 常務執行役員	杉山 勲		執行役員	竹内 明男
	取締役(社外)	寺島 剛紀		執行役員	坂齊 素彦
	取締役(社外)	柿崎 環		執行役員	青野 良生
取締役(社外)	野原佐和子		執行役員	村松 英樹	

**お知らせ** 中間配当金は、同封の「配当金領収証」により、お受け取りください。なお、銀行口座等への振込みをご指定の方には「配当金計算書」および「お振込先について」を、株式数比例配分方式をご指定の方には「配当金計算書」および「配当金のお受け取り方法について」を同封いたしましたので、ご確認ください。

### 単元未満株式の買取・買増制度、特別口座に関するお問い合わせ

株主名簿管理人・特別口座管理機関  
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部  
〒168-0063 東京都杉並区和泉2丁目8番4号

〈営業時間〉平日 9:00～17:00  **0120-782-031**

### 当社株主優待等に関するお問い合わせ

京急ご案内センター

〈受付時間〉9:00～17:00 年末年始は休業  
※営業時間は変更となる場合がございます。



ハロー・ハロー  
**03-5789-8686** または **045-225-9696**



※この冊子に掲載のイラスト・写真の無断転載を禁じます。

