



Business Report 2019

第20期事業報告書

2018年3月1日～2019年2月28日

株式会社ワイズテーブルコーポレーション



2019年秋竣工に向けて事業推進中の「渋谷フクラス」17・18Fに日本初出店となる「CÉ LA VI Tokyo」をオープン。ファインダイニング・Sky BAR・クラブラウンジの3つのコンセプトを併せ持つ旗艦店として、国内外から注目を集める「世界の渋谷」のランドマークとなることを目指します。



CÉ LA VI Tokyo 2019 Winter Open

シンガポール「Marina Bay Sands」の「CÉ LA VI」を渋谷に出店

HISTORY

沿革

1987	8月	株式会社ゼックス設立(資本金1,000万円)	2010	10月	東京 日本橋に「XEX 日本橋」をオープン
1999	3月	有限会社ワイズテーブルコーポレーション設立(存続会社)	2011	6月	北海道 札幌に「SALVATORE CUOMO & BAR 札幌」をオープン
2000	11月	有限会社ワイズテーブルコーポレーションを株式会社に變更	2013	9月	愛知 金山に「SALVATORE CUOMO & BAR 金山」をオープン
2001	1月	東京 代官山に「XEX DAIKANYAMA」をオープン	2014	2月	台湾 台北に「SALVATORE CUOMO & BAR 微風廣場」をオープン
	9月	東京 森ビル愛宕グリーンヒルズに「XEX ATAGO GREEN HILLS」をオープン	2015	7月	東京証券取引所 第2部に市場変更
2003	4月	東京 六本木ヒルズに「LE CHOCOLAT DE H」をオープン	2016	2月	韓国 ソウルに「SALVATORE CUOMO 新世界江南」をオープン
2004	3月	東京証券取引所 マザーズに株式上場	6月	フィリピン マニラに「SALVATORE CUOMO & BAR produced by XEX Manila」をオープン	
	11月	大阪 梅田に「XEX WEST」をオープン	2017	5月	韓国 釜山に「PIZZA SALVATORE CUOMO ロッテ百貨店 釜山本店」をオープン
2006	1月	中国 上海に「The Kitchen Salvatore Cuomo SHANGHAI」をオープン	2018	1月	広島 八丁堀に「SALVATORE CUOMO & BAR 八丁堀」をオープン
2007	11月	東京 大丸東京店に「XEX TOKYO」をオープン	6月	東京 高田馬場に「STEAK THE FIRST 高田馬場」をオープン	
2008	6月	京都 三条に「PIZZA SALVATORE CUOMO & GRILL 京都」をオープン	12月	韓国 河南に「PIZZA SALVATORE CUOMO スターフィールド慰禮」をオープン	
2009	3月	東京 六本木に「炭火焼肉 An」をオープン	2019	3月	愛知 名古屋の「The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA」をリオープン
	5月	韓国 ソウルに「The Kitchen Salvatore Cuomo SEOUL」をオープン			

楽しく心地よい時間と空間を提案し、 安心・安全な食材へのこだわりと本物のおいしさを、 より広く発信してまいります。

株主の皆様におかれましては、格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。2019年2月期の事業概況および当社の今後の取り組みについて、ご報告申し上げます。

■ 2019年2月期の業績について

2019年2月期は、景気の緩やかな回復基調が続き、個人消費も緩やかに持ち直していましたが、消費者の外出に対する低価格志向やライフスタイルの変化、原材料価格や人材コストの上昇などの影響から、外食産業においては依然として、厳しい経営環境が続いています。このような状況下、当社グループは既存店の販売強化や店舗管理体制の見直しを推進してまいりました。

EXEグループでは、インバウンド需要の高まりや販売強化施策の実施によって、既存店の売上は概ね好調に推移し、収益性も大きく改善することができました。2001年1月のオープンより、多くのお客様にご愛顧を頂きました「EXE DAIKANYAMA」は、ビルの建て替えに伴い、誠に残念ではありましたが2018年7月をもって閉店いたしました。また、「The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA」は大規模改装に伴い2018年9月より一時休業いたしました。当店舗は2019年3月に、Cafe & BAR エリアを新設し、さらに多くのオケージョンでご利用頂けるようメニューを拡充してリオープンしております。

カジュアルレストラングループにおいては、サービスと料理の品質向上に注力し、イタリアン業態の店舗拡大に伴って多様化しつつあったメニューを、本来あるべき「Salvatoreの味」と構成に立ち戻らせる取り組みを行ってまいりました。長らく下落傾向で推移していた既存店イートイン業態の売上と客数は、前年並みまで回復基調となり、デリバリー業態も概ね堅調に推移いたしました。新業態の開発にも取り組み、2018年6月には「STEAK THE FIRST 高田馬場」を、同年7月には「庵 STEAK & SPICE」を出店いたしました。なお、同年12月には「炭火焼肉An」を閉店いたしました。また韓国では、同年12月にFC店「PIZZA SALVATORE CUOMO スターフィールド慰禮」を出店しました。

両セグメントにおいて既存店の業績は概ね堅調に推移したものの、当連結会計年度におきましては、全社的な人件費の増加、店舗閉店および大規模改装店舗の一時休業の影響、新業態の開業コストを計上したこと等により、売上高は13,773百万円、営業損失は126百万円、経常利益は16百万円となりました。



代表取締役会長兼社長 金山 精三郎



また、減損損失414百万円、法人税等調整額158百万円の計上等により、親会社株主に帰属する当期純損失は666百万円となりました。今期の配当につきましては、当連結会計年度業績を勘案し、前年度に続き、株主の皆様には誠に申し訳なく存じますが、無配とさせていただきます。何卒ご了承を賜りますようお願い申し上げます。早期黒字化と復配を目指し、全社一丸となって事業に取り組んでまいります。

■ 2020年2月期の取り組み

前年度、当年度と2期連続の損失を計上したことを真摯に受け止め、2020年2月期の黒字化実現に向けて、「既存店の収益性向上」「全社的なコストの削減」「渋谷プロジェクトへの注力」を基本方針として収益力の回復に努めてまいります。「既存店の収益性向上」については、回復基調にある既存店の業績は予算必達を目指して販売強化を継続するとともに、不採算店舗の改善または撤退を進めてまいります。「全社的なコストの削減」として、業務効率化の推進・本社コストの大幅削減・購買ルートの見直し・原価管理の徹底等を行います。「渋谷プロジェクトへの注力」については「OCÉ LA VI Tokyo」の確実な利益貢献のため、新規プロジェクトとして取り組んでまいります。

この方針のもとに一日も早い収益性改善を目指すなかでも、当社ならではの、料理とサービスの品質を追求し、ブランディングを維持・強化することは、他社との差別化において重要なポイントであると認識しております。2020年2月期にも、消費マインドの大きな改善は見込まれないと予想され、外食業界では厳しい経営環境が続くものと思われますが、こうした状況下においても、当社の基本となるレストランビジネスに対する想いを大切に、謙虚な気持ちで、厳しい局面を乗り越えてまいります。人材獲得の競争が激化するなかで、営業時間の見直しや多様な人材の登用による労働時間の抑制を図り、当社グループの成長を担う人材の育成をすすめ、従業員がやりがいを持って働くことができる環境づくりに取り組めます。

株主の皆様におかれましては、今後とも当社グループの戦略に一層のご理解をいただき、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

主なブランド一覧

■ XEXグループ



XEX ATAGO GREEN HILLS
(ゼックス アタゴ グリーンヒルズ)

東京タワーを間近にするATAGO GREEN HILLSの最上階を独占。「Salvatore Cuomo Bros.」、「Tempura & sushi An」、「The BAR」——ワンフロアに3つの顔を持つスタイリッシュなレストラン。地上180mの店内からは、吟味した素材と料理人の腕が生み出すおいしい、ホスピタリティ溢れるおもてなしが一体となって深い満足感を味わっていただけます。



XEX WEST
(ゼックス ウェスト)

都会のリゾートをイメージし、開放的なテラスを有する「The BAR」、「aburiyaki & sushi An」では、近海で捕れた魚介や旬の素材の味を活かした日本料理と江戸前寿司、「Salvatore Cuomo Bros.」ではサルヴァトーレ・クオモプロデュースの本格イタリアンをご堪能いただけます。約1,200m²のゆったりとしたフロアで、特別なひとときを大阪でも。



毛利 Salvatore Cuomo
(モウリ サルヴァトーレ クオモ)

六本木ヒルズ内の名庭「毛利庭園」に面し、春の桜、夏の新緑、秋の紅葉、冬のイルミネーション、さらに東京タワーが眺められる絶好のロケーションの中、こだわりのイタリアンを店内およびテラス席でご堪能いただけます。



XEX TOKYO
(ゼックス トウキョウ)

東京駅八重洲北口直結の大丸東京店13階、約880m²の巨大な空間に、東京駅舎から皇居を見晴らすイタリアンの「Salvatore Cuomo Bros.」、カフェからシャンパーニュまでが愉しめる「The BAR & Cafe」、そして鉄板焼の「鉄板焼 An」。洗練された空間で、ご旅行の途中、ビジネスや記念日、パーティーなど、様々なシチュエーションでご利用ください。



atelier 森本 XEX
(アトリエ モリモト ゼックス)

六本木、星条旗通りに位置する、国内外のセレブリティに愛される和と洋の絶妙なエクリクティクを味わえるレストラン。地下には大小2つの鉄板カウンター、1階には白木の寿司カウンターと個室、バー、2階にはプライベート鉄板カウンターとソファでゆっくりお寛ぎいただけるラウンジをご用意。板前や鉄板職人の華やかな技を目の前で眺めながらお食事いただけます。



LE CHOCOLAT DE H
(ル ショコラ ドゥ アッシュ)

オンラインワンを目指すパティシエ・ショコラティエ 辻口博啓氏 が創造するショコラの店。ショコラの新しい革命を常に意識して、素材そのものを前面に押し出した辻口スタイルを世界に発信します。



XEX 日本橋
(ゼックス ニホンバシ)

かつて五街道の出発点であった「日本橋」。ワンフロア約890m²を独占したスペースは、こだわりが息づくイタリアン、ライブを融合した大人のアミューズメント空間です。「The BAR」では、BGMという概念を超えた臨場感あふれるステージが魅力。五感を刺激するカジュアルでエグゼクティブな空間をお楽しみください。



The Kitchen Salvatore Cuomo
(ザ キッチン サルヴァトーレ クオモ)

ゆったりとしたダイニングからは、シェフたちが腕を振るう姿が眺められ、「Kitchen」に直接招かれたようなライブ感が味わえます。サルヴァトーレ・クオモが演出する本場ナポリ料理を「The Kitchenスタイル」でお楽しみください。

■ カジュアルレストラングループ



PIZZA SALVATORE CUOMO
(ピッツァ サルヴァトーレ クオモ)

サルヴァトーレ・クオモがプロデュースするピッツェリア。イタリアの職人が造ったピッツァ窯で焼き上げるナポリピッツァをイートインだけではなく、デリバリーサービスでもお楽しみいただけます。レストランでのお食事はもちろん、ご家庭や職場でも本場の味をご堪能いただけます。



SALVATORE CUOMO & BAR
(サルヴァトーレ クオモ アンド バール)

ピッツァはもちろん、旬のアンティパストや、新鮮な野菜、魚、肉料理が充実したピッツェリア&バール。イタリアを中心に世界中から厳選したワインをリーズナブルに取り揃えており、気軽に美味しいワインをお楽しみいただけます。



PIZZA SALVATORE CUOMO & GRILL
(ピッツァ サルヴァトーレ クオモ アンド グリル)

旬の魚介類やお肉、野菜を豪快にグリルで楽しめる業態。厳選した食材を市場や産地から直送し、おいしさを余すところなく、お楽しみいただけます。ランチタイムはピッツァやパスタ、サラダ、前菜などをブッフェスタイルでご提供しています。



伊太利亜市場 BAR
(イタリアイチバ バール)

本格ナポリ料理が楽しめるカジュアルイタリアン。新鮮な野菜や魚介類、イタリアからの食材など、こだわり抜かれた素材によるお料理やお洒落なパフォーマンス、親しみやすいサービスを堪能できる、サルヴァトーレの原点ともいえるお店。



炭火串焼 こけっこ
(スミビクシヤキ コケッコ)

備長炭でじっくりと焼き上げる自慢の串料理は、素材の良さと職人が創り出す逸品。京都五山全貌を見渡しながら、厳選した鶏の串焼料理をご堪能ください。



餃子と炙り こけっこ
(ギョウザトアブリ コケッコ)

定番の焼き餃子はもちろん、バラエティに富んだ餃子もご用意。つけタレ、お酢、醤油にもこだわったカジュアル&スタイリッシュな餃子バル。小籠包や焼売、一品料理、自慢の鶏白湯麺など多数メニューを取り揃え、気軽にお立ち寄りいただけます。



Soba & BAR An
(ソバ アンド バール アン)

開放感溢れるガーデンテラスに面した店内は、竹林に出現したこだわりの蕎麦屋&BAR。旬の酒肴や備長炭で焼く焼鳥&お肉料理。契約農家や市場から届く新鮮野菜、セレクトされたワインのあと、優しい蕎麦でヘルシーにお楽しみください。



Salvatore Cuomo 市場 博多
(サルヴァトーレクオモ イチバ ハカタ)

“市場”の名前の通り毎日仕入れる新鮮な食材は、サルヴァトーレが吟味したこだわりの素材ばかり。福岡産はもちろん、九州のものを中心に取り揃えております。素材が持つ力を最大限に引き出す調理法で、サルヴァトーレらしいリズムカルで美味しい一皿をご提供いたします。



肉と牡蠣 市場
(ニクトカキ イチバ)

日本の環境下に最も適していると考えた方法「ウェットドライエイジング」などで熟成させた牛肉と、生で食する新鮮な「牡蠣」をはじめとした魚介類をカジュアルにお楽しみいただけます。



STEAK THE FIRST
(ステーキ ザ ファースト)

美味しいステーキを「もっと気軽に」「もっとリーズナブルに」楽しんでほしい。そんな想いから創造されたステーキブランド。食材へのこだわりと素材の味を最大限に引き出す調理技術を活かし、ご提供いたします。



Paul Bassett
(ポール バセット)

パリスタ世界チャンピオン ポール・バセットによるエスプレッソカフェ。「豆」「焙煎」「抽出」に徹底的にこだわり、厳選されたコビー豆を店内の焙煎機で自家ロースト。最高のエスプレッソとスイーツ、サービスで、新しいカフェ文化を創造していきます。

北海道(2)

■ SALVATORE CUOMO & BAR

(サルヴァトーレ クオモ アンド パール)
札幌店
札幌市中央区北6条西5-1 サツエキBridge1F
tel.011-223-6865

すすきの店

札幌市中央区南4条西1-2-1
ダイワロイネットホテル札幌すすきの1F
tel.011-530-0965

宮城県(1)

■ SALVATORE CUOMO & BAR

仙台店
仙台市青葉区中央3-7-5 仙台パルコ2 1F
tel.022-212-8265

埼玉県(2)

■ PIZZA SALVATORE CUOMO

(ピッツァ サルヴァトーレ クオモ)
さいたま新都心店(FC)
さいたま市大宮区吉敷町4-262-11 ニューキャピタルN 1F
tel.048-642-7965

■ SALVATORE CUOMO & BAR

大宮店(FC)
さいたま市大宮区桜木町1-6-92 ホテルメイン1F・B1F
tel.048-642-7565

千葉県(6)

■ PIZZA SALVATORE CUOMO

浦安店(FC)
浦安市北栄1-2-22
tel.047-316-6865

ららぽーとTOKYO-BAY店

船橋市浜町2-1-1 ららぽーとTOKYO-BAY 3F
tel.047-421-7652

■ SALVATORE CUOMO & BAR

柏店
柏市柏2-10-2 ザ・柏タワー101-C
tel.04-7163-8465

柏の葉店(FC)

柏市若葉178-4 柏の葉キャンパス148街区2
ショップ&オフィスららぽーと柏の葉 北館1F
tel.04-7197-7700

千葉店(FC)

千葉市中央区富士見1-1-14
ダイワロイネットホテル千葉駅前1F
tel.043-223-5965

■ PRESTO Salvatore Cuomo

(プレスト サルヴァトーレ クオモ)
三井アウトレットパーク 木更津
木更津市金田東3-1-1 三井アウトレットパーク木更津5130
tel.0438-41-9065

東京都(44)

■ XEX ATAGO GREEN HILLS

(ゼックス アタゴ グリーンヒルズ)
港区愛宕2-5-1 MORIタワー42F
tel.03-5777-0065

■ XEX TOKYO (ゼックス トウキョウ)

千代田区丸の内1-9-1 大丸東京13F
tel.03-6266-0065

■ XEX 日本橋(ゼックス ニホンバン)

中央区日本橋室町2-4-3 YUITO/日本橋室町野村ビル4F
tel.03-3548-0065

■ atelier 森本 XEX

(アトリエ モリモト ゼックス)
港区六本木7-21-19 I.K.N.六本木ビル
tel.03-3479-0065

■ The Kitchen Salvatore Cuomo GINZA

(ザ キッチン サルヴァトーレ クオモ ギンザ)
中央区銀座1-13-15 ダイワロイネットホテル銀座2F
tel.03-3538-0565

■ LE CHOCOLAT DE H / Paul Bassett

渋谷ヒカリエShinQs店
(ル ショコラドゥ アッシュ/ポール バセット)
渋谷区渋谷2-21-1 渋谷ヒカリエ ShinQs B2F
tel.03-5468-3167(LCDH)/03-5468-3165(PB)

■ 毛利 Salvatore Cuomo

(モウリ サルヴァトーレ クオモ)
港区六本木6-10-1 六本木ヒルズ ヒルサイドB2F
tel.03-5772-6675

■ STEAK THE FIRST

(ステーキ ザ ファースト)
四谷店
新宿区四谷1-24 ホテル京阪 東京四谷B1F
tel.03-5366-5865

日本橋店

中央区日本橋室町2-1-1 日本橋三井タワーB1F
tel.03-6214-3265

高田馬場店

新宿区高田馬場2-1-1 センテリアルタワー1・2F
tel.03-5291-6765

■ PIZZA SALVATORE CUOMO

永田町店
千代田区永田町2-13-10 ブルデンシャルプラザ1F
tel.03-3500-5700

東銀座店

中央区築地1-2-1 プライムメゾン銀座イースト1F
tel.03-3542-3865

西麻布店

港区西麻布4-10-5 ネクスト西麻布1F
tel.03-5464-8265

白金店

港区三田5-1-21 コンフォリア白金高輪1F
tel.03-3769-0365

豊洲店(FC)

江東区豊洲3-3-9 豊洲センタービルアネックス1F
tel.03-3532-7865

天王洲店(FC)

品川区東品川2-2-4 天王洲ファーストタワー1F
tel.03-5462-9765

代官山店

渋谷区鶯谷町19-19 第三叶ビル1F
tel.03-3780-2465

代々木店

渋谷区代々木3-22-7 新宿文化クイントビル1F
tel.03-3374-8765

三軒茶屋店

世田谷区野沢1-35-10 アクティ三軒茶屋B号
tel.03-3418-5965

明大前店(FC)

世田谷区松原2-46 フレンテ明大前2F
tel.03-3328-3365

経堂店(FC)

世田谷区宮坂3-1-45 経堂スポーツクラブビル1F
tel.03-5450-1965

四谷店

新宿区四谷1-24 ホテル京阪 東京四谷1F
tel.03-3355-7765

サブナード店

新宿区歌舞伎町1丁目 サブナード1号
tel.03-5269-3365

池袋西口店

豊島区西池袋3-21-13 ウェストパークタワー池袋1F
tel.03-3981-9665

聖蹟桜ヶ丘店

多摩市関戸2-37-3
京王聖蹟桜ヶ丘ショッピングセンター さくらゲート1F
tel.042-310-0865

ららぽーと立川立飛店(FC)

立川市泉町935-1 ららぽーと立川立飛1F
tel.042-540-7065

■ SALVATORE CUOMO & BAR

人形町店
中央区日本橋人形町1-9-2 富士ビル1F
tel.03-5614-1465

白金台店

港区白金1-29-9 ライオンズマンション白金東101
tel.03-5447-6465

西新井店

足立区西新井栄町1-17-1 パサージュ1F
tel.03-5888-3265

大井町店(FC)

品川区大井1-1-1 アトレ大井町2 2F
tel.03-5743-6765

武蔵小山店(FC)

品川区小山3-6-15 パークホームズ武蔵小山1F
tel.03-5498-6765

池袋店

豊島区東池袋1-39-4 ザ・ビー池袋2F
tel.03-3984-4365

吉祥寺店(FC)

武蔵野市吉祥寺南町1-1-24 アトレ吉祥寺東館1F
tel.0422-22-1685

三鷹店(FC)

武蔵野市中町1-12-10
武蔵野タワーズ スカイゲートタワー タワーズモール1F
tel.0422-60-7665

仙川店(FC)

調布市仙川町1-50-2 ブロードスクエア仙川1F
tel.03-5315-5065

蒲田店

大田区蒲田5-19-12 相鉄フレッツ イン 東京蒲田1F
tel.03-5480-5265

町田店

町田市原町田4-6-8 スパランツァ町田1F
tel.042-710-6365

浅草店

台東区浅草1-26-5 ROX・3G 1F
tel.03-5806-3965

■ 餃子と炙り こけっこ

(ギョウザトアブリ コケッコ)
中央区日本橋室町2-1-1 日本橋三井タワーB1F
tel.03-6214-2365

■ PIZZA SALVATORE CUOMO & BAR

(ピッツァ サルヴァトーレ クオモ アンド パール)
新宿店
新宿区西新宿1-26-2 新宿野村ビルB1F
tel.03-3343-0065

■ **伊太利亚市場 BAR**(イタリアイチバ パール)
新宿区新宿3-14-25 パークンティ3 2F
tel.03-3356-2065

■ **Soba & BAR An**(ソバアンド パール アン)
千代田区永田町2-13-10 ブルデンシヤルプラザ1F
tel.03-3500-5720

■ **庵 STEAK & SPICE**
(アン ステーキ アンド スパイス)
港区愛宕2-5-1 MORIタワー3F
tel.03-5777-7265

■ **Paul Bassett**(ポール バセット)
新宿店
新宿区西新宿1-26-2 新宿野村ビルB1F
tel.03-5324-5090

神奈川県 (6)

■ **PIZZA SALVATORE CUOMO**
綱島店(FC)
横浜市港北区綱島西1-5-2 アパートメンツ綱島1F
tel.045-547-4765

■ **センター南店**(FC)
横浜市都筑区茅ヶ崎中央2-1 オズマックスセンター南1F
tel.045-948-4065

■ **たまプラーザ店**(FC)
横浜市青葉区新石川2-4-10
モリテックスたまプラーザビル1F
tel.045-911-1465

■ **PIZZA SALVATORE CUOMO & GRILL**
(ピッツァ サルヴァトーレ クオモ アンド グリル)
川崎店
川崎市川崎区小川町1-18 ラ チッタテッラ内ビバーチェ1F
tel.044-210-0265

■ **PASTA & PIZZA Salvatore Cuomo**
(パスタ アンド ピッツァ サルヴァトーレ クオモ)
ららぽーと海老名店(FC)
海老名市扇町13-1 ららぽーと海老名3F
tel.046-292-7665

■ **肉と牡蠣 市場**(ニクカキ イチバ)
川崎市川崎区小川町1-18 ラ チッタテッラ内ビバーチェ1F
tel.044-210-0266

新潟県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
新潟店
新潟市中央区弁天1-1-26 オセオ弁天1F
tel.025-240-5165

富山県 (1)

■ **PIZZA SALVATORE CUOMO**
三井アウトレットパーク 北陸小矢部店(FC)
小矢部市西中野972-1
三井アウトレットパーク北陸小矢部
tel.076-667-7764

石川県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
金沢片町店
金沢市片町2-2-2 片町きらら2F
tel.076-667-7764

静岡県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
浜松店(FC)
浜松市中区鍛冶町15 ザザンティ浜松西館1F
tel.053-450-7665

愛知県 (7)

■ **The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA**
(ザ キッチン サルヴァトーレ クオモ ナゴヤ)
名古屋市中村区名駅1-1-4
JRセントラルタワーズ12F タワーズプラザ
tel.052-564-0065

■ **PIZZA SALVATORE CUOMO**
刈谷店(FC)
刈谷市日高町2-212
tel.0566-23-3456

■ **伏見店**
名古屋市中区栄2-1-1 日土地名古屋ビル1・2F
tel.052-222-4065

■ **瑞穂店**(FC)
名古屋瑞穂区瑞穂通2-2-2 サニーストン瑞穂1F
tel.052-853-5965

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
覚王山店(FC)
名古屋千種区末盛通1-31-7 アンソレイエ覚王山1F
tel.052-762-9265

■ **金山店**
名古屋市中区金山1-17-1 アスナル金山2F
tel.052-324-6765

■ **PRESTO Salvatore Cuomo**
刈谷ハイウェイオアシス(FC)
刈谷市東境町吉野55番地
刈谷ハイウェイオアシス セントラルプラザ1F
tel.0566-61-9065

京都府 (3)

■ **The Kitchen Salvatore Cuomo KYOTO**
(ザ キッチン サルヴァトーレ クオモ キョウト)
京都市下京区烏丸通塩小路下ル
東塩小路町 ジェイアール京都伊勢丹10F
tel.075-365-7765

■ **炭火串焼 こけこっこ 京都**
(スミビクシヤキ コケコッコ キョウト)
京都市下京区烏丸通塩小路下ル
東塩小路町 ジェイアール京都伊勢丹10F
tel.075-365-3390

■ **PIZZA SALVATORE CUOMO & GRILL**
京都店
京都市中京区河原町三条東入ル中島町90
フェリチタ三条木屋町ビルB1F
tel.075-212-4965

大阪府 (7)

■ **XEX WEST**(ゼックス ウェスト)
大阪市北区梅田2-2-22 ハービスエント7F
tel.06-4795-0065

■ **PIZZA SALVATORE CUOMO**
梅田店(FC)
大阪市北区曽根崎2-3-5 梅新第一生命ビルディング1F
tel.06-6312-2165

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
京橋店(FC)
大阪市都島区東野田町1-2-1 京阪京橋高架街1・2F
tel.06-4801-9165

■ **心斎橋店**
大阪市中央区西心斎橋1-6-3 サンライズビル1F
tel.06-6244-3765

■ **千里中央店**(FC)
豊中市新千里東町1-1-3 SENRITOよみうり2F
tel.06-6155-2165

■ **The BAR**(ザ バー) (FC)
大阪市北区曽根崎2-3-5 梅新第一生命ビルディング2F
tel.06-6360-7029

■ **STEAK THE FIRST**
北新地店
大阪市北区曽根崎新地1-5-21 松木興産ビル1F
tel.06-6442-7465

兵庫県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
姫路店(FC)
姫路市西駅前町1-4 キュエル姫路2F
tel.079-286-5765

広島県 (3)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
福山店(FC)
福山市東桜町1-1 アインスフクヤマ2F
tel.084-973-6165

■ **八丁堀店**(FC)
広島市中区八丁堀14-1 広島八丁堀NKビル1F
tel.082-512-1165

■ **PASTA & PIZZA Salvatore Cuomo**
イオンモール広島府中店(FC)
安芸郡府中町大須2-1-1 イオンモール広島府中1F
tel.082-561-0165

愛媛県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
松山店(FC)
松山市一番町2-6-5 ダイワロイネットホテル松山1F
tel.089-913-2065

福岡県 (3)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
天神店
福岡市中央区今泉1-22-17 レゾラサウステラス1F
tel.092-718-7665

■ **小倉店**(FC)
北九州市小倉北区魚町1-5-14
ダイワロイネットホテル小倉駅前1F
tel.093-512-3265

■ **Salvatore Cuomo 市場 博多**
(サルヴァトーレ クオモ イチバ ハカタ)
福岡市博多区博多駅中央街4-4 博多グリーンホテル1号館1F
tel.092-433-6465

熊本県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
熊本店
熊本市中央区下通1-10-3 銀座プレイスKUMAMOTO 1F
tel.096-312-9065

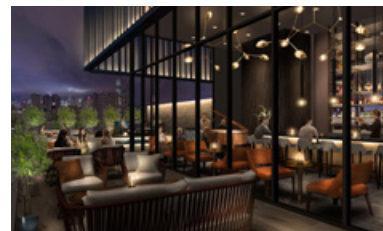
沖縄県 (1)

■ **SALVATORE CUOMO & BAR**
万座ビーチ店(FC)
国頭郡恩納村字瀬良垣2260
ANAインターコンチネンタル万座ビーチリゾート
tel.098-966-1211



高級レストランであっても、カジュアル業態であっても、当社ではこのコンセプトを変わる
ことなく大切にしていきたいと考えています。また2020年2月期には、「ブランディング」
をテーマに掲げ、時代の流れを敏感に取り入れながら、使い勝手がよく楽しい空間づくり
をめざして、ブランドを強化してまいります。

わたしたちは、厳選された素材と職人の技が作り出す料理、
ホスピタリティ溢れるサービス、上質な空間演出によって、
美味しい食事をご提供するだけでなく、お客様に楽しく心
地よい時間を過ごしていただきたいと考えております。くつ
ろげる空間づくりやデザインは、当社ならではの感性による
もので、「XEX」や「SALVATORE CUOMO」のブランドを
支える基盤になっています。



ワイズテーブルが大切にしていること Essential things for Y's table



当社ではまた、味がよく体にもいいクオリティの高い料理を
大切にしており、季節を感じる食材をお客様にお届けできる
よう、これからも良質な食材を追求したいと考えます。



「XEX」ブランドでは当初より、鉄板焼や寿司をはじめとした和食に
力を入れ、職人の技術と接客のノウハウを培ってまいりました。
2020年には国際的なイベント開催等もあり海外のお客様からの
ニーズが高まるなか、わたしたちならではの「和のおもてなし」を
通じて、日本の食文化をお伝えいたします。



当社が展開するブランドにおいてもっとも重要な役割をになうのが、専門的なスキルを発揮して活躍するスタッフです。ブランドの基軸となる「厳選された食材による料理」を実現するには、どんな料理ジャンルにおいても職人の技術がかかせません。「心のこもったサービス」を展開するのにもまたブランドの想いを共有するスタッフです。



さまざまなバックグラウンドと個性をもつスタッフがグローバルに活躍しブランドを通じて成長できる、そしてその魅力がまたブランドを輝かせる — という好循環づくりに取り組みます。

ブランドの中核をになうスタッフと 成長戦略にかかせない海外展開

当社は、現地パートナー企業とともに、韓国・ソウルにおいて2009年より「The Kitchen Salvatore」ブランドのイタリアンレストラン2店舗を運営し、2016年2月にはカジュアルイタリアンの展開をスタートいたしました。また、2016年6月にはフィリピン・マニラにおいて「SALVATORE CUOMO & BAR produced by XEX」をオープンしております。企業の成長のためには海外進出は重要な戦略であると考えており、現在10店舗を展開する韓国と、著しい経済成長が続くフィリピンを中心に、今後の挑戦に向けて既存店の強化を進めてまいります。



SALVATORE CUOMO & BAR
Produced by XEX



SALVATORE CUOMO



▲ PIZZA SALVATORE CUOMO 明洞



▲ PIZZA SALVATORE CUOMO スターフィールド影灯

- The Kitchen Salvatore Cuomo (狎鷗亭)
- The Kitchen Salvatore & BAR (光化門)
- SALVATORE CUOMO 新世界江南
- PIZZA SALVATORE CUOMO 釜山
- SALVATORE CUOMO 新世界京畿
- PIZZA SALVATORE CUOMO 高陽
- SALVATORE CUOMO 新世界大邱
- SALVATORE CUOMO 新世界 センタムシティ

世界中のお客様をおもてなしする

XEX ブランド

－ XEX GROUP －



XEX TOKYO — The BAR & Cafe



The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA

ブランド強化をつづける「XEX」

美味しい料理とあたたかいサービスで、心からくつろげる上質な時間をご提供したいというコンセプトのもと、「XEX」は1987年、六本木、星条旗通りに誕生いたしました。この当初からの想いを大切にしながら、あたらしい時代とグローバルなニーズに応えるため、「XEX」ブランドは進化しつづけます。イタリアンや和食、BARでの食体験にとどまらず、サウンドやイベントを取り入れたエンターテインメント空間として、これからお客様に心地よい時間をご提案してまいります。

2019年2月期のトピックス

XEXグループでは、既存店のコンテンツ強化やインバウンド需要により、2019年2月期には収益力を前期よりさらに高めることができました。2019年3月に改装後リオープンした「The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA」では、Cafe & BARエリアを新設し、カフェタイムや「BAR」スタイルでの気軽な利用にも対応できるよう設備面・メニュー面でも充実を図りました。また東京駅を真下に臨む「XEX TOKYO」では、旬の和野菜をふんだんに取り入れたブッフェをスタートいたしました。



▲ SEL OCTAGON TOKYO



「SEL OCTAGON TOKYO」事業

2019年2月にエイベックス・エンタテインメント株式会社があらたにオープンしたナイトクラブ「SEL OCTAGON TOKYO」にて飲食サービスを受託しました。「XEX」によるナイトエンターテインメントの発信力をさらに強化したいと考えています。



伊太利亞市場 BAR

「BAR」スタイルで気軽に本格的な美味しさを本場ナポリの味を気軽に楽しんでいただきたいというサルヴァトーレ・クオモの想いを受け展開するイタリアン事業は、リーズナブルな価格のメニューと親しみやすいサービスで、幅広い層のお客様にご好評をいただいております。外食のあり方が変わるなか、「レストラン」ではなくもっと気軽な「BAR」スタイルで本物の美味しさをお楽しみいただくことをテーマに、既存店の改装や販売強化に努めてまいります。



SALVATORE CUOMO & BAR 白金台



新業態「STEAK THE FIRST」

2019年2月期に本格展開をはじめた「STEAK THE FIRST」でも、上質なお肉料理にさらにカジュアルな「BAR」スタイルを取り入れて、収益性を強化していく計画です。

2019年2月期の取り組み

収益の中核をなすイタリアン事業では、本来あるべき「Salvatoreの味」と構成に立ち戻る取り組みをおこなってまいりました。2018年7月には「PIZZA SALVATORE CUOMO 三井アウトレットパーク木更津」を「ステーキ&パスタ」の店舗に業態変更し、2018年10月には、「PIZZA SALVATORE CUOMO サブナード」においてハンドドリップコーヒーやスイーツ等の展開をはじめました。今後も、店舗の立地やお客様のニーズにフレキシブルに対応したメニュー開発を積極的にすすめます。



営業概況

当連結会計年度におけるわが国経済は、景気の緩やかな回復基調が続いており、各種政策等による雇用・所得環境の改善が続く中、個人消費も緩やかに持ち直している一方で、米中の通商問題の動向が世界経済に与える影響など、先行きの不透明感が拭えない状況が続いております。

外食業界におきましても、原材料価格や物流コストの上昇、人手不足に伴う人材関係コストの上昇、消費志向やライフスタイルの変化などの影響から、引き続き厳しい事業環境が続いております。

このような環境の下、当社グループは、既存店の販売強化、店舗管理体制の見直し、全社的なコストの見直しを推進してまいりました。

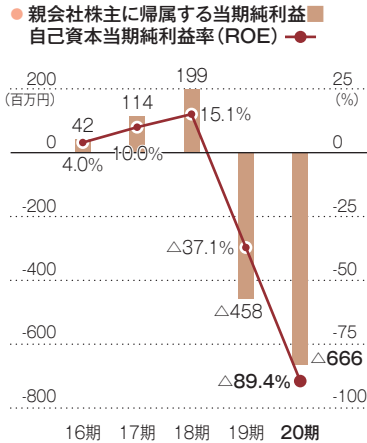
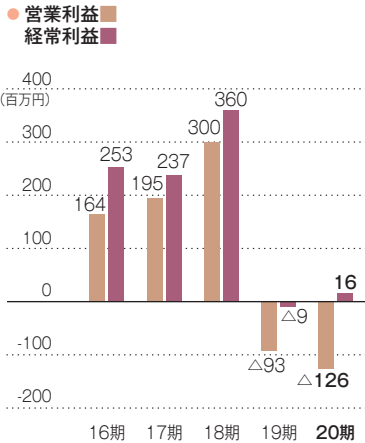
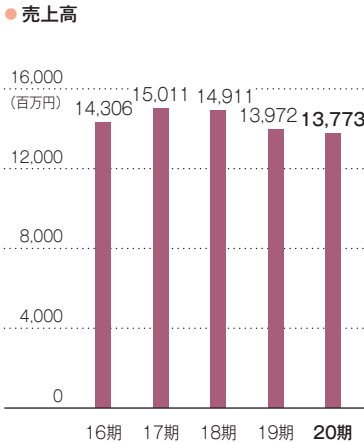
当連結会計年度においては、全社的な人件費の増加に加えて、「XEX DAIKANYAMA」「炭火焼肉 An」の閉店、「The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA」の大規模改装に伴う一時休業の影響、新業態2店舗の開業コストを計上したこと等により、売上高は13,773百万円(前期比1.4%減少)、営業損失は126百万円(前期は営業損失93百万円)、経常利益は16百万円(前期は経常損失9百万

円)となりました。また、減損損失414百万円、法人税等調整額158百万円の計上等により、当連結会計年度の親会社株主に帰属する当期純損失は666百万円(前期は親会社株主に帰属する当期純損失458百万円)となりました。

セグメント別
(XEXグループ)

「XEX」をはじめとする高級レストラン事業であるXEXグループにつきましては、インバウンド需要の継続的な増加基調と販売強化の推進により、既存店の売上は概ね堅調に推移しましたが、一部店舗が低調に推移したことに加え、2018年7月に「XEX DAIKANYAMA」を閉店、同年9月より「The Kitchen Salvatore Cuomo NAGOYA」の大規模改装に伴い一時休業した影響から、売上高は前期に比べ減少しました。一方、売上が好調に推移した既存店では収益性を大きく改善することができました。

この結果、当連結会計年度の同グループの売上高は4,139百万円(前期比6.6%



減少)、営業利益は220百万円(同18.5%増加)となりました。なお、店舗数は直営店8店舗となりました。

＜カジュアルレストラングループ＞

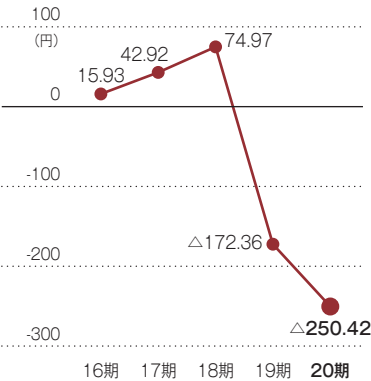
カジュアルレストラングループにつきましては、サービスと料理の品質向上ならびに人材育成に注力するとともに、新業態の開発に取り組んでまいりました。新業態として2018年6月に「STEAK THE FIRST 高田馬場」を、同年7月に「庵 STEAK & SPICE」を出店しました。さらに、同年11月にはFC店「SALVATORE CUOMO & BAR 蒲田」を直営店舗化しました。また、同年12月に韓国(慰禮)にてFC 1店舗を出店しました。

この結果、当連結会計年度の同グループの売上高は9,621百万円(前期比0.9%増加)、営業利益は840百万円(同3.5%減少)となりました。なお、店舗数は直営店46店舗、FC店47店舗となりました。

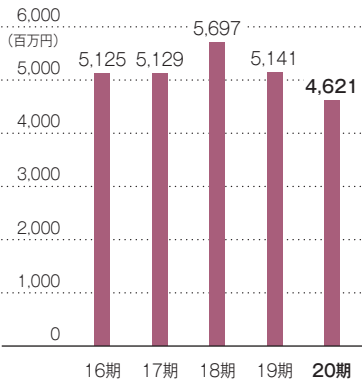
＜その他＞

その他は、食料品等の卸売、小売事業、人材派遣事業及び不動産賃貸事業等により構成されております。当連結会計年度の同グループの売上高は12百万円(前期比48.4%増加)、営業損失は37百万円(前期は営業損失17百万円)となりました。

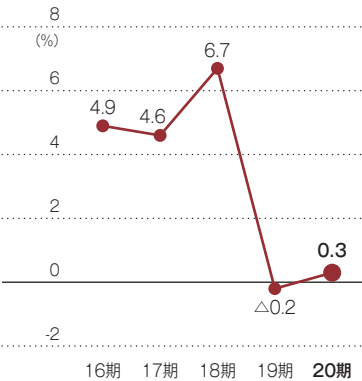
● 1株当たり当期純利益



● 総資産額



● 総資産経常利益率



連結貸借対照表			(単位:千円)		
科 目	前 期	当 期	科 目	前 期	当 期
	2018年2月28日現在	2019年2月28日現在		2018年2月28日現在	2019年2月28日現在
(資産の部)			(負債の部)		
流動資産	2,574,806	1,988,568	流動負債	2,209,086	2,135,191
固定資産	2,567,039	2,632,710	固定負債	1,845,523	2,008,646
有形固定資産	1,696,156	1,756,341	負債合計	4,054,609	4,143,838
無形固定資産	131,536	87,537	(純資産の部)		
投資その他の資産	739,346	788,831	株主資本	1,109,709	445,376
			資本金	830,375	830,375
			資本剰余金	898,683	900,653
			利益剰余金	△618,986	△1,285,289
			自己株式	△362	△362
			その他の包括利益累計額	△64,403	39
			その他有価証券評価差額金	101	39
			為替換算調整勘定	△64,504	—
			新株予約権	32,766	32,025
			非支配株主持分	9,163	—
			純資産合計	1,087,235	477,441
資産合計	5,141,845	4,621,279	負債純資産合計	5,141,845	4,621,279

連結損益計算書			(単位:千円)		
科 目	前 期	当 期	科 目	前 期	当 期
	2017年3月 1日から 2018年2月28日まで	2018年3月 1日から 2019年2月28日まで		2017年3月 1日から 2018年2月28日まで	2018年3月 1日から 2019年2月28日まで
売上高	13,972,539	13,773,648	営業活動によるキャッシュ・フロー	△7,354	244,353
売上原価	11,573,632	11,348,114	投資活動によるキャッシュ・フロー	△263,437	△512,693
売上総利益	2,398,906	2,425,534	財務活動によるキャッシュ・フロー	162,058	△280,271
販売費及び一般管理費	2,492,477	2,551,925	現金及び現金同等物に係る換算差額	3,342	△199
営業損失(△)	△93,570	△126,390	現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△105,390	△548,811
営業外収益	118,148	166,076	現金及び現金同等物の期首残高	1,617,528	1,512,137
営業外費用	34,509	22,760	現金及び現金同等物の期末残高	1,512,137	963,326
経常利益又は経常損失(△)	△9,931	16,925			
特別利益	2,668	25,609			
特別損失	331,332	524,193			
税金等調整前当期純損失(△)	△338,595	△481,658			
法人税、住民税及び事業税	71,507	34,466			
法人税等調整額	54,033	158,048			
法人税等合計	125,541	192,514			
当期純損失(△)	△464,137	△674,173			
非支配株主に帰属する当期純損失(△)	△5,542	△7,869			
親会社株主に帰属する当期純損失(△)	△458,594	△666,303			

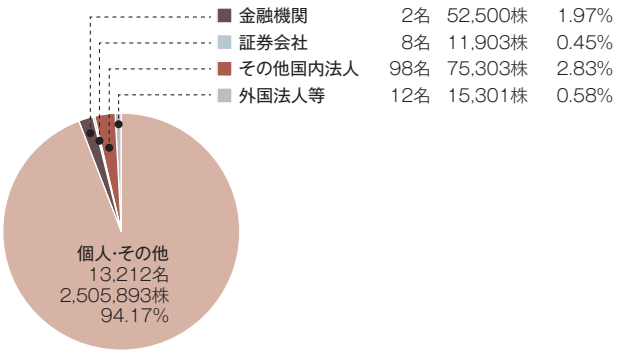
株式の状況

発行可能株式総数	7,056,000株
発行済株式総数	2,660,900株
株主数	13,332名

大株主

株主名	所有株式数 (株)	発行済株式総数 に対する 所有株式数割合 (%)
金山 精三郎	1,085,200	40.78
森ビル(株)	60,000	2.25
特定有価証券信託受託者(株)SMBC信託銀行	37,500	1.40
第一生命保険(株)	15,000	0.56
J.P. MORGAN SECURITIES PLC	10,400	0.39
モルガン・スタンレーMUFG証券(株)	9,600	0.36
辻口 博啓	9,000	0.33
(株)古舘篤臣総合事務所	5,600	0.21
岸 健治	5,200	0.19
坂口 泰司	3,700	0.13

所有者別分布状況



事業年度	毎年3月1日から翌年2月末日まで
定時株主総会	毎年5月
期末配当金受領株主確定日	毎年2月末日
中間配当金受領株主確定日	毎年8月末日
基準日	毎年2月末日
公告の方法	電子公告により行います。ただし、やむを得ない事由により電子公告をすることができないときは、日本経済新聞に掲載いたします。 http://www.ystable.co.jp/corporate/ir/
株主名簿管理人	東京証券代行株式会社 東京都千代田区神田錦町三丁目11番地 取次事務は、三井住友信託銀行株式会社の本店及び全国各支店で行っております。
〔郵便物送付先連絡先〕	〒168-8522 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 東京証券代行株式会社 事務センター (お問い合わせ先) ☎0120-49-7009

- ・住所変更等のお申出先について
- お取引口座のある証券会社にお申し出ください。ただし、特別口座に記録された株式に係る各種手続きにつきましては、特別口座の口座管理機関である東京証券代行株式会社にお申し出ください。
- ・未払配当金のお支払について
- 株主名簿管理人である東京証券代行株式会社にお申し出ください。

会社名	株式会社ワイズテーブルコーポレーション	役員 (2019年5月28日現在)	
本社所在地	東京都港区赤坂8丁目10番22号	代表取締役会長兼社長	金山 精三郎
設立	1999年3月	専務取締役	賛田 賢英
資本金	8億30百万円	専務取締役	稲塚 晃裕
株式上場市場	東京証券取引所市場第2部	常務取締役	根守 通雄
証券コード	2798	取締役	芝家 朋之
従業員数	連結665名 (臨時雇用者数は含んでおりません)	取締役	吉田 茂
事業内容	各種飲食店の企画・開発・運営	社外取締役	林 哲治郎
店舗数	直営店54店舗、FC加盟店47店舗	社外取締役	大川 恵之輔
連結子会社	(株)Y's properties (株)シェフズ・ファームズ (株)パートナーワイズ	社外監査役 (常勤)	後藤 充宏
持分法適用会社	(株)ICONIC LOCATIONS JAPAN	社外監査役	平 眞彌
ホームページ	http://www.ystable.co.jp/	社外監査役	高江 満