株主メモ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	毎年6月
基準日	毎年3月31日
配当金受領株主確定日	毎年3月31日 及び中間配当を実施するときは9月30日
株主名簿管理人 特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
同連絡先	三菱UFJ信託銀行株式会社　証券代行部 東京都府中市日鋼町1－1 電　話　0120-232-711（通話料無料） 郵送先　〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
公告の方法	電子公告により行う。 止むを得ない事由により 電子公告によることができない場合は 日本経済新聞に掲載する。 URL https://www.moriya-s.co.jp

【ご注意】

①株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっています。口座を開設されている証券会社等にお問い合わせください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取扱いできませんのでご注意ください。

②特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関になっていますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問い合わせください。なお、三菱UFJ信託銀行の全国各支店にてもお取次ぎいたします。

③未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いたします。

株式会社 守谷商会
〒380-8533　長野県長野市南千歳町878番地

FSC ミックス 紙 | 責任ある森林管理を支えています FSC® C013080
UD FONT
VEGETABLE OIL INK

［　ホームページのご案内　］

当社の事業概要、施工事例に加え、IR情報やプレスリリースなど当社をご理解いただくためのコンテンツをご覧いただけます。ぜひアクセスしてください。

第71期中間株主通信ご送付の際に実施いたしました「株主様アンケート」の結果をホームページに掲載しています。

アドレスはこちら

https://www.moriya-s.co.jp

MORIYA

［第71期］株主通信

2024年4月1日～2025年3月31日

株式会社 守谷商会
証券コード：1798

［株主の皆様へ］

株主の皆様におかれましては、平素は格別のご高配を賜り厚くお礼申しあげます。ここに、当社第71期（2024年4月1日から2025年3月31日まで）の「株主通信」をお届けいたします。

代表取締役社長　伊藤由郁紀

当期の事業環境について

当連結会計年度におけるわが国経済は、消費者物価の上昇基調が続いたものの、個人消費や設備投資は引き続き持ち直しの動きが見られ、企業収益も総じて底堅く推移したこと等から、雇用・所得環境の改善が進み、インバウンド需要の増加等とも相俟って概ね緩やかな回復基調で推移しました。

一方で国内景気の先行きは、米国新政権が強行する貿易・関税政策等の景気下押し懸念に為替市場の不安定化、東欧・中東を巡る地政学的リスクによるエネルギー・原材料価格等の上昇リスク等も加わり、不透明感を拭えない状況になりつつあります。

当社グループが中核事業としている建設業界におきましては、受注環境は公共投資・民間投資ともに底堅く推移したものの、今後の民間投資の動向は、世界経済の動向とも相関して予断を許さない状況下にあります。一方、現下の収益環境は建設資材価格の高止まり、働き方改革の推進や人手不足による物流費・労務人件費の上昇等をほぼ吸収して従業員の処遇改善も進みつつありますが、今後の収益環境は、受注環境の動向如何で大きく変化することが見込まれるため、当業界を取り巻く経営環境は厳しさを増すことが懸念されます。

このような情勢下、当社グループは、コンプライアンス遵守の徹底やBIM・CIMを始めとするDX推進による生産性の向上、新規採用・人材育成・資格取得教育等に注力し、従業員の能力アップ対策の強化を図りつつ、総合競争力の向上と収益力の強化に取り組んでまいりました。

当期の業績について

受注及び工事の進捗が順調だったこと等により、連結売上高は502億6千6百万円（前連結会計年度比16.0％増）となりました。損益面につきましては、建設資材価格の高止まりや人件費の上昇等が収益の下押し要因となる状況下にはあるものの、売上高が堅調に推移したことに加え、原価・工程管理及び経費削減の徹底を図ったこと等により、経常利益は23億7千3百万円（前連結会計年度比4.4％増）、親会社株主に帰属する当期純利益は16億5千1百万円（前連結会計年度比2.8％増）を確保することができました。

今後の見通しについて

今後の国内建設投資の動向見通しは、政府・民間投資ともに引き続き底堅く推移することが期待されるものの、その一方で米国新政権が進める貿易・関税政策等により世界経済が下降し、国内景気に波及する虞があることや建設資材・エネルギー価格の高止まり、労務人件費の上昇圧力に加え、国内景気の下振れによる受注環境の悪化等から収益環境が厳しさを増すことが懸念されるため、建設業界を取り巻く今後の事業環境は楽観視できない状況下にあります。

このような環境下、当社グループは「信頼と技術で地域社会に貢献する」ことを基本方針とし、オールモリヤの旗の下、グループ企業が一丸となって以下の施策を実施し、事業収益を安定的かつ継続的に確保、向上できる体制を確実に実現してまいります。

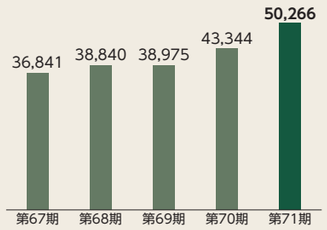
①徹底したコンプライアンス遵守と安全・品質管理対策による損失発生の未然防止
②与信及び施工リスク管理、受注時粗利益確保及び工事収支管理の徹底による収益力の強化
③有望企業の買収による事業域拡大と収益力の強化、首都・中京圏における事業体制の更なる強化
④人材確保対策の強化と能力育成教育の実効的な実施
⑤DX推進による生産性・業務処理効率の向上と働き方改革の推進
⑥不動産開発投資事業の的確な案件選択と回収業務の確実な実行
⑦SDGs展開目標の継続実施と環境事業への注力

株主の皆様におかれましては、今後とも倍旧のご支援とご協力を賜りますよう重ねてお願い申しあげます。

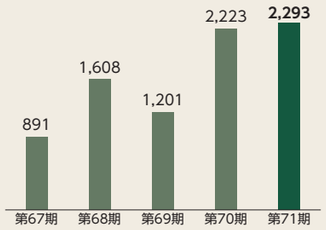
2025年6月

連結経営成績

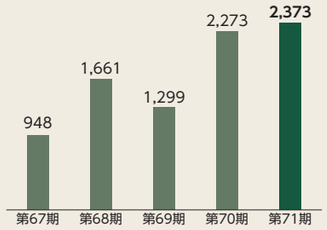
売上高
（単位：百万円）



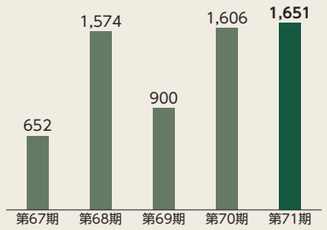
営業利益
（単位：百万円）



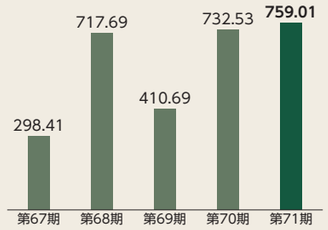
経常利益
（単位：百万円）



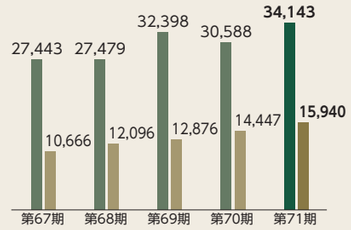
親会社株主に帰属する当期純利益
（単位：百万円）



1株当たり当期純利益
（単位：円）



総資産/純資産
（単位：百万円）



[施 工 作 品 紹 介]

(仮称)白馬エコーランドホテルプロジェクト

施　　工　　地：長野県北安曇郡白馬村
発　　注　　者：リストデベロップメント株式会社
設　　計　　者：株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ
用　　　　途：ホテル

(仮称)プレサンスロジェ大須二丁目(304)新築工事

施　　工　　地：愛知県名古屋市
発　　注　　者：株式会社プレサンスコーポレーション
設　　計　　者：株式会社日伸設計事務所
用　　　　途：共同住宅

ポレスター長野ブライティア新築工事

施　　工　　地：長野県長野市
発　　注　　者：株式会社マリモ
設　　計　　者：株式会社マリモ一級建築士事務所
用　　　　途：共同住宅

(仮称)Ａ＊Ｇ浅草一丁目プロジェクト建設工事

施　　工　　地：東京都台東区
発　　注　　者：株式会社ラ･アトレ
設　　計　　者：有限会社ケミカルデザイン一級建築士事務所
用　　　　途：テナントビル

(仮称)ドエル上村井宅地造成工事

施　　工　　地：長野県松本市
発　　注　　者：カガミ･タウンマネージメント株式会社
概　　　　要：宅地造成工

綾瀬川(六町地区)被覆修景工事(その2)

施　　工　　地：東京都足立区
発　　注　　者：東京都
概　　　　要：被覆修景工事

[連結財務諸表]

連結貸借対照表（要旨）

単位：千円

科目	当期 2025年3月31日現在	前期 2024年3月31日現在
資産の部		
流動資産	**26,528,817**	23,290,703
固定資産	**7,614,958**	7,298,184
有形固定資産	**3,966,464**	3,667,604
無形固定資産	**85,772**	47,455
投資その他の資産	**3,562,721**	3,583,125
POINT.1 資産合計	**34,143,776**	30,588,887
負債の部		
流動負債	**17,327,829**	15,304,757
固定負債	**875,337**	836,334
POINT.2 負債合計	**18,203,166**	16,141,092
純資産の部		
株主資本	**15,581,304**	14,115,651
その他の包括利益累計額	**359,305**	332,143
POINT.3 純資産合計	**15,940,610**	14,447,795
負債純資産合計	**34,143,776**	30,588,887

連結貸借対照表のポイント

POINT.1 資産について

不動産事業支出金は減少しましたが、現金預金、受取手形・完成工事未収入金等、電子記録債権が増加したことなどを主因に、総資産は前連結会計年度比3,554百万円増加し、34,143百万円となりました。

POINT.2 負債について

未払法人税等、電子記録債務は減少しましたが、支払手形・工事未払金、未成工事受入金等が増加したことなどを主因とし、負債合計は前連結会計年度比2,062百万円の増加となり、18,203百万円となりました。

POINT.3 純資産について

親会社株主に帰属する当期純利益を1,651百万円計上したことなどを主因に、純資産は、前連結会計年度比1,492百万円増加し、15,940百万円となりました。

連結損益計算書（要旨）

単位：千円

科目	当期 2024年4月1日から 2025年3月31日まで	前期 2023年4月1日から 2024年3月31日まで
売上高	**50,266,770**	43,344,948
売上原価	**45,157,090**	38,696,994
売上総利益	**5,109,679**	4,647,954
販売費及び一般管理費	**2,816,231**	2,424,837
営業利益	**2,293,448**	2,223,116
営業外収益	**94,848**	64,006
営業外費用	**14,992**	13,136
経常利益	**2,373,304**	2,273,985
特別利益	**－**	13,823
特別損失	**5,074**	9,921
税金等調整前当期純利益	**2,368,230**	2,277,887
法人税、住民税及び事業税	**697,109**	646,415
法人税等調整額	**19,326**	24,657
当期純利益	**1,651,794**	1,606,815
親会社株主に帰属する当期純利益	**1,651,794**	1,606,815

連結キャッシュ・フロー計算書（要旨）

単位：千円

科目	当期 2024年4月1日から 2025年3月31日まで	前期 2023年4月1日から 2024年3月31日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	**3,075,769**	△ 1,932,187
投資活動によるキャッシュ・フロー	**△ 363,766**	△ 1,345,189
財務活動によるキャッシュ・フロー	**△ 211,868**	△ 227,958
現金及び現金同等物の増減額（△は減少）	**2,500,134**	△ 3,505,335
現金及び現金同等物の期首残高	**5,029,579**	8,534,914
現金及び現金同等物の期末残高	**7,529,713**	5,029,579

[会社概要 / 株式の状況 （2025年3月31日現在）]

会社概要

商号	株式会社守谷商会
資本金	17億1,250万円
設立	1955年8月
事業内容	1. 建設業 2. 土地造成業ならびに不動産業 3. 建築物の設計および工事監理に関する業務 4. その他、前各号に付帯関連する一切の事業
従業員数	318名

役員（2025年6月20日現在）

取締役 会長	吉澤浩一郎
代表取締役社長 執行役員社長	伊藤由郁紀
取締役 相談役	伊藤隆三
取締役 専務執行役員	吉澤正博
取締役 専務執行役員	山﨑光夫
取締役 常務執行役員	山口和彦
取締役 執行役員	田下昌志
取締役 執行役員	久保　智
社外取締役	舟見英夫
常勤監査役	栁澤久章
社外監査役	鴇澤　裕
社外監査役	小林　泰

株式の状況

発行可能株式総数…… 7,800,000株
発行済株式の総数…… 2,260,000株
株主数……771名
１単元の株式数……100株

大株主

株主名	持株数	持株比率
守谷商会従業員持株会	196,992株	9.05%
一般財団法人守谷奨学財団	192,200	8.83
守谷商会取引先持株会	165,700	7.61
株式会社八十二銀行	108,200	4.97
山根敏郎	80,000	3.68
守谷晶子	77,120	3.54
内藤征吾	67,400	3.10
守谷堯夫	62,000	2.85
守谷ソノ	50,400	2.32
八十二キャピタル株式会社	47,114	2.16

（注）1.当社は自己株式83,582株を保有していますが、上記「大株主」から除いています。
2.持株比率は自己株式を控除して計算しています。

事業所一覧

本社	長野県長野市南千歳町878番地
東京支店	東京都千代田区岩本町2丁目3番3号
松本支店	長野県松本市笹部2丁目1番57号
名古屋支店	愛知県名古屋市中区錦2丁目15番15号
上田営業所	長野県上田市常磐城3丁目8番地1号
佐久営業所	長野県佐久市長土呂字上高山848番地6
上越営業所	新潟県上越市五智4丁目8番3号
渋谷営業所	東京都渋谷区笹塚1丁目56番10号
あづみ野営業所	長野県安曇野市堀金烏川2182番地4
飯田営業所	長野県飯田市育良町1丁目8番地2